

RENINO 2026

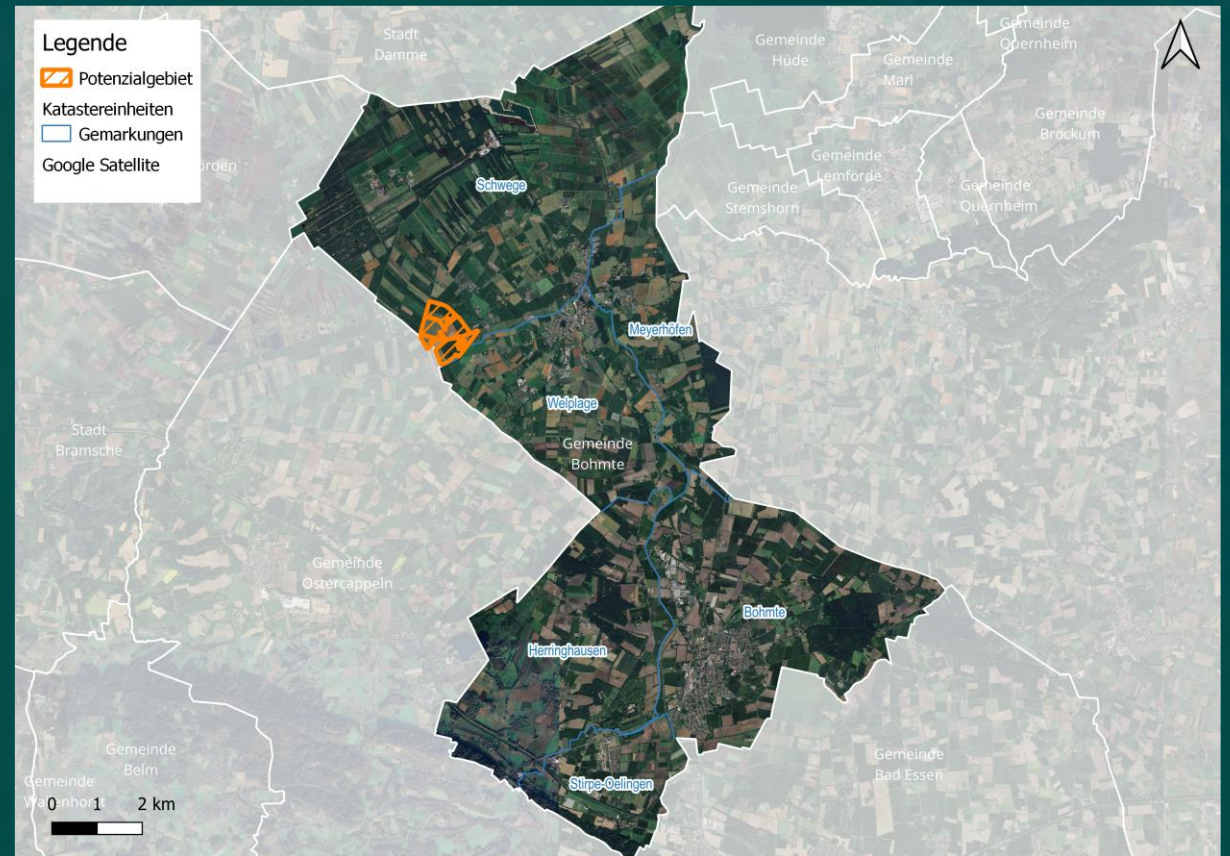
# Perspektiven eines Solarparks in Schwege - Projektvorstellung

Gemeinde Bohmte, LK Osnabrück



# Agenda

1. Über Renino
2. Solarpark Schwege
3. Mehrwert für die Gemeinde Bohmte und ihre Bürgerinnen und Bürger
4. Finanzielle Kennzahlen



# 1. Über Renino - Projektverantwortlichkeiten



**Jan Ahmels**

Technische Planung und Umsetzung

✉ [jan.ahmels@renino.de](mailto:jan.ahmels@renino.de)

☎ 0176 20650681



**Jan-Hendrik Piel**

Kommunikation und Öffentlichkeitsarbeit

✉ [jan-hendrik.piel@renino.de](mailto:jan-hendrik.piel@renino.de)

☎ 0176 45618442



# 1. Über Renino



Renino ist ein Zusammenschluss der Planungs- und Ingenieurbüros Nefino & Envibe



Seit über 5 Jahren entwickeln wir mit Nefino & Envibe gemeinsam im Drittauftrag für lokale Energieversorger große Solarparks in Deutschland



Mit Renino bündeln wir unsere langjährigen Erfahrungen in Planung, Bau und Betrieb von Solarparks für eine erfolgreiche Entwicklung eigener Projekte



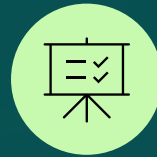
Hierzu können wir auf unser dynamisches Team aus über 50 Kolleginnen und Kollegen mit Kompetenzen in allen Disziplinen der Projektentwicklung vertrauen



# 1. Über Renino – Geschäftsfelder



Analyse



Planung



Beratung



Bau



Projektentwicklung



Betrieb



## Legende

-  Potenzialfläche Schwege
- Siedlungsstruktur
  -  Wohnbauflächen im Außenbereich
  -  Flächen gemischter Nutzung im Außenbereich
  -  Mischgebiete ohne Wohnzweck
- Gebäude
  -  Wohngebäude - Außenbereich
  -  Industrie- und Gewerbegebäude
- Gewässer und Wasserschutzgebiete
  -  Kleine Fließgewässer
  -  Festgesetzte Überschwemmungsgebiete
- Verkehrsinfrastruktur
  -  Kreisstraßen
- Wald
  -  Waldfläche
  -  Gehölze
- Google Satellite

0 250 500 m



## 2. Solarpark Schwege





### Tabuzonen

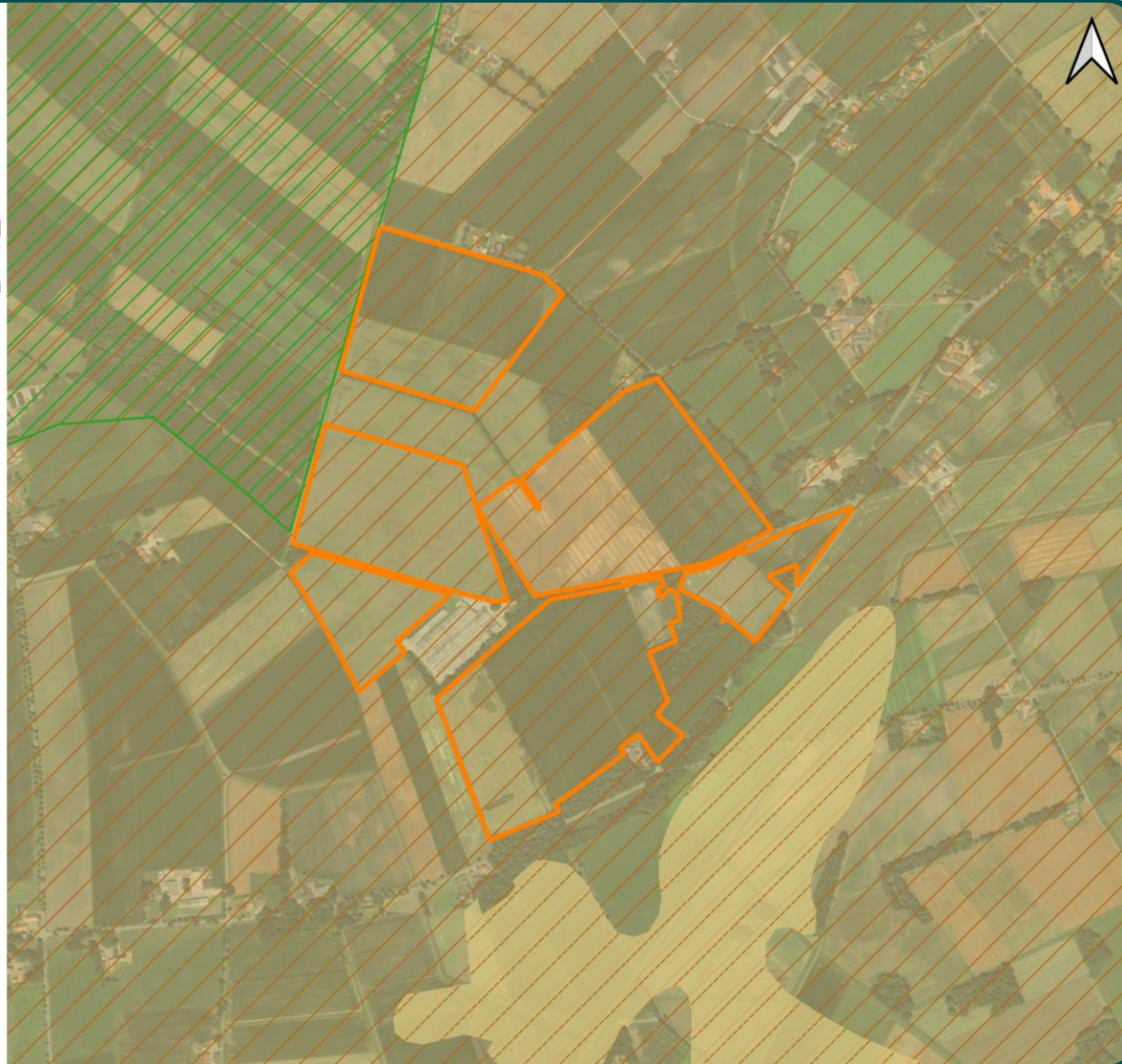
Im Projektbereich sind keine relevanten Ausschlusskriterien zu berücksichtigen.

Ausnahme: festgesetztes Überschwemmungsgebiet im äußersten Osten des Projektbereichs.



## Legende

-  Potenzialfläche Schwege
  - RROP LK Osnabrück 2025
    -  Vorbehaltsgebiet Natur und Landschaft
    -  Vorbehaltsgebiet Landwirtschaft auf Grund hohen Ertragspotenzial
    -  Vorbehaltsgebiet Landwirtschaft auf Grund besonderer Funktionen
- Google Satellite



## 2. Solarpark Schwege

### RROP Osnabrück 2025

Potenzialfläche liegt in einem *VB Landwirtschaft aufgrund besonderer Funktionen*. LROP definiert VB Landwirtschaft als Grundsatz der Raumordnung, daher  
→ Einzelfallentscheidung.



## Legende

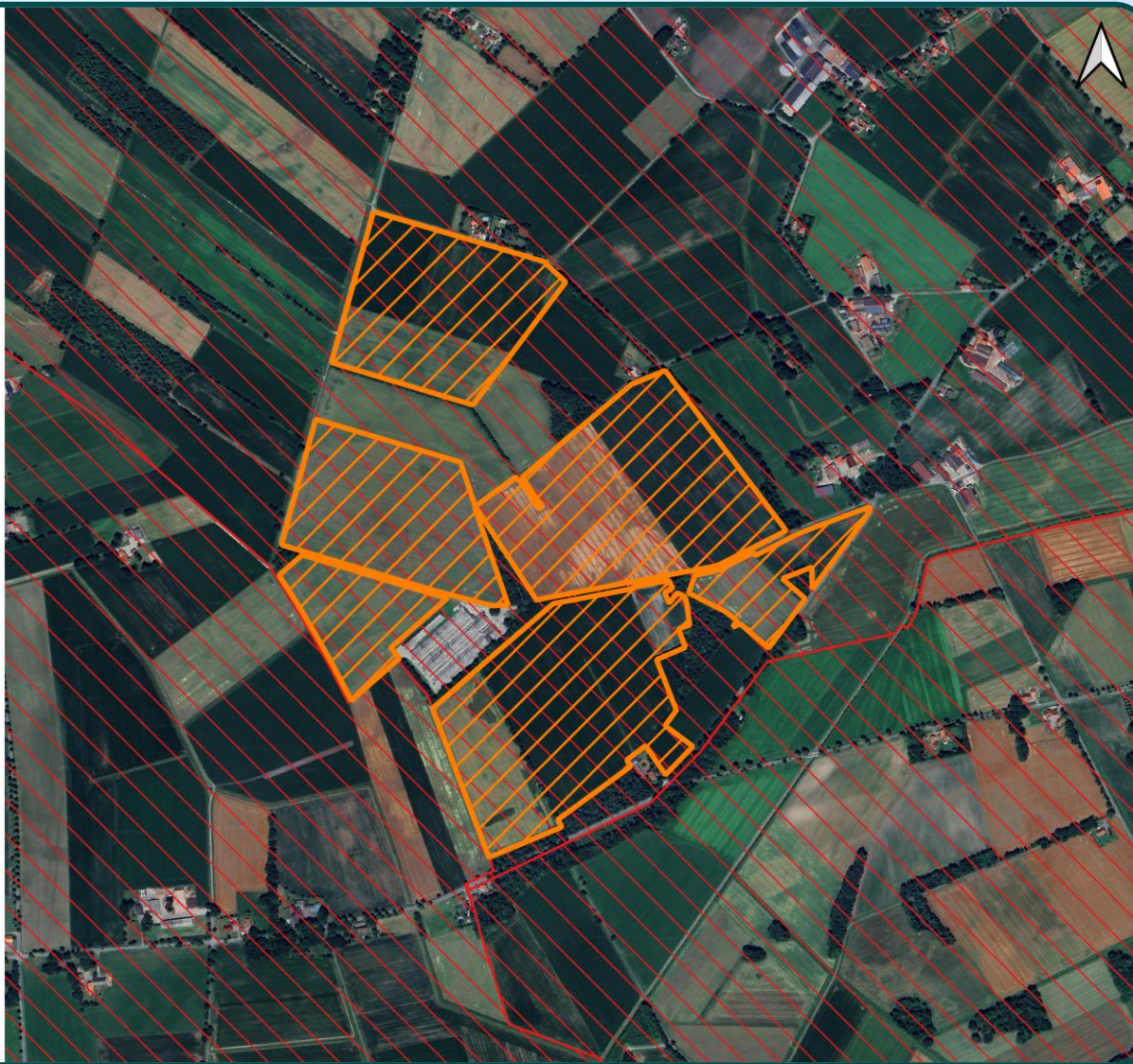
 Potenzialfläche Schwege

Solarenergie

 Ackerbaulich benachteiligte  
Gebiete

Google Satellite

0 250 500 m



## 2. Solarpark Schwege

### Flächenkulisse

Durch die Lage im ackerbaulich benachteiligten Gebiet gem. der EU-Richtlinie 86/465/EWG ist der Projektbereich in Gänze EEG-förderfähig.




## Legende

 Potenzialfläche Schwege


Böden

Bodenpunkte (kleiner 50)

 1 - 11

 11 - 21

 21 - 31

 31 - 41

 41 - 50

Google Satellite



## 2. Solarpark Schwege

### Verträglichkeit mit der Landwirtschaft


- Flächenhafte durchschnittliche Bodenpunkte von 21,9
  - Flächenhafte durchschnittliche Bodenpunkte der Gemeinde Bohmte von 31
- Die Bodenpunkte liegen in Gänze unterhalb des niedersächsischen Grenzwertes für PV-Freiflächenanlagen in Höhe von 50 und sind auch im Hinblick auf das Gemeindegebiet als unterdurchschnittlich zu bewerten.



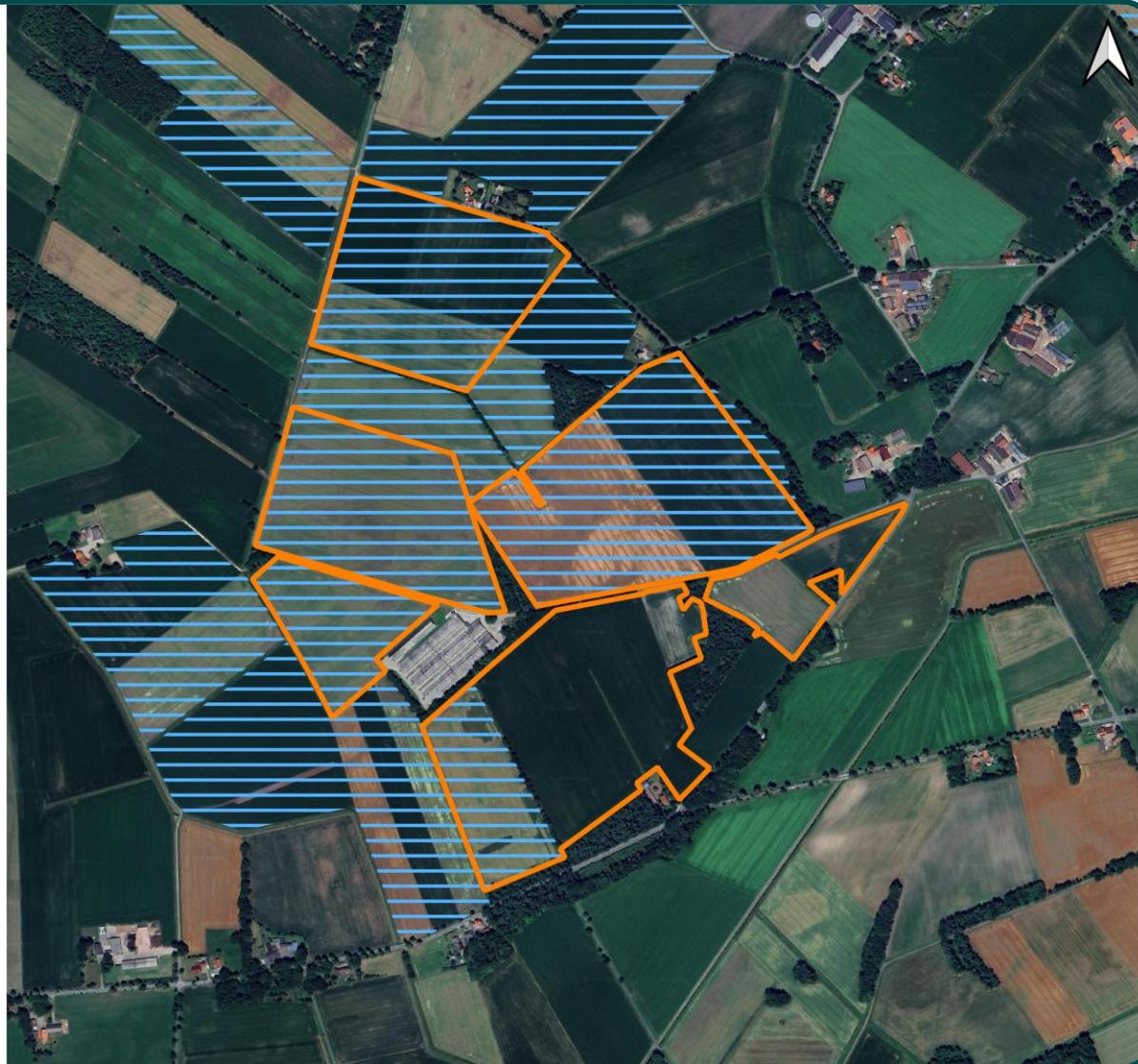
## Legende

 Potenzialfläche Schwege

Böden

 Besonders winderosions-  
gefährdete Flächen

Google Satellite



0 250 500 m





## 2. Solarpark Schwege

### Verträglichkeit mit der Landwirtschaft

Die Fläche ist zum Großteil winderosionsgefährdet. Die Arbeitshilfe Solarplanung Niedersachsen stuft winderosionsgefährdete Flächen als Gunststandort für FFPV ein, da die PV-Anlage den Boden wirksam vor Abtrag schützt.



## Legende

-  Potenzialfläche Schwege
  - Siedlungsstruktur
  -  Mischgebiete ohne Wohnzweck
- Google Satellite



## 2. Solarpark Schwege

### Geflügelhof Hunteburg

Die Arbeitshilfe Solarplanung Niedersachsen stuft Flächen als Gunststandort für FFPV ein, wenn diese im räumlichen Zusammenhang mit (größeren) baulichen Anlagen im Außenbereich, z. B. angrenzend an landwirtschaftliche und gewerbliche Tierhaltungsbetriebe, stehen.



## Legende

 Potenzialfläche Schwege

 Potenzialfläche Venne

Katastereinheiten

 Gemarkungen

 Flure

 Flurstücke

Google Satellite



## 2. Solarpark Schwege

### Projektkopplung

- Projekt Venne mit ca. 10 ha und Projekt Schwege
- Synergieeffekte durch z. B. gemeinsamen Netzanschluss
- Aufstellungsbeschluss für das Solarprojekt in Venne (Juni 2024)
- Positive Rückmeldungen der Eigentümer der Potenzialflächen in Schwege



## Legende

 Potenzialfläche


Stromnetzinfrasturktur

 Windenergieanlagen

 Netzverknüpfungspunkt

 Umspannwerke

Freileitungen

 110 kV

 220 kV

 380 kV

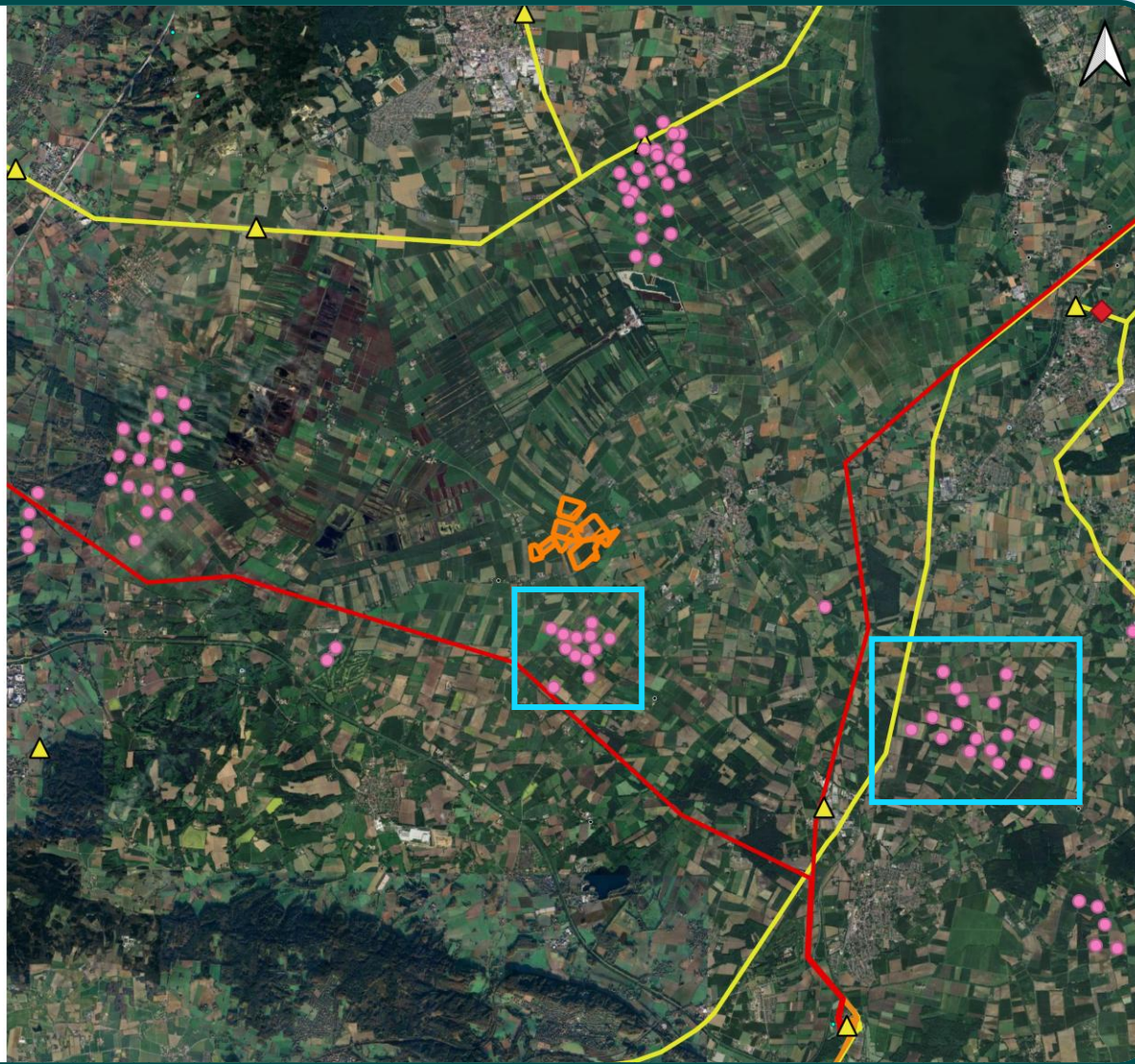
· Netzverknüpfungspunkte  
Mittel- und Niederspannung

· Sonstige  
Netzverknüpfungspunkte

· Transformator

Google Satellite

0 2.000 4.000 m



## 2. Solarpark Schwege

### Netzanschluss

- Netzanschlussleistung von 15 MW in ca. 11 km Entfernung (Westnetz)
- 110 kV Freileitung in ca. 6 km Entfernung
- Repowering Windpark EnBW: Gespräche bzgl. gemeinsamen Netzanschluss initiiert
- Voraussetzung der EnBW: deutliche Vergrößerung des bestehenden Solarprojekts Venne
- Windpark energcity Erneuerbare: Gespräche zum gemeinsamen Netzanschluss aufgenommen





**LEGENDE:**

- Grundbesitzsgrenze
- Projektfläche (GGP) umrissen
- PVA-Bereich
- Optionale Module

**MODULS:**

- MODUL-Fläche = 2,34m<sup>2</sup>/1
- Anzahl = 1.564 Module
- Modul-Neigung = 15°
- Wichtige Ausrichtung = Süd
- Absoluter Abschirmfaktor = 1,00m
- Modul-Verlust = 0,02 %

**FLÄCHE 1:**

- Projektfläche = 47.01m<sup>2</sup>
- Zahl der Module = 27.386
- PVA-Bereich Fläche = 19.37m<sup>2</sup>
- PVA-Bereich (N) / GRZ = 10.547
- Absoluter Modulverlust = 10.520
- Leistungsleistung = 10.847 Module x 650 Wp = 7.047,410 kW

**FLÄCHE 2:**

- Projektfläche = 50.07m<sup>2</sup>
- Zahl der Module = 29.648
- PVA-Bereich Fläche = 18.89m<sup>2</sup>
- PVA-Bereich (N) / GRZ = 10.325
- Absoluter Modulverlust = 10.320
- Leistungsleistung = 10.856 Module x 650 Wp = 7.056,400 kW

**FLÄCHE 3:**

- Projektfläche = 54.66m<sup>2</sup>
- Zahl der Module = 32.071
- PVA-Bereich Fläche = 30.86m<sup>2</sup>
- PVA-Bereich (N) / GRZ = 11.781
- Absoluter Modulverlust = 11.781
- Leistungsleistung = 11.781 Module x 650 Wp = 7.657,650 kW

**FLÄCHE 4:**

- Projektfläche = 121.28m<sup>2</sup>
- Zahl der Module = 72.995
- PVA-Bereich Fläche = 46.91m<sup>2</sup>
- PVA-Bereich (N) / GRZ = 27.846
- Absoluter Modulverlust = 27.846
- Leistungsleistung = 27.846 Module x 650 Wp = 18.100,900 kW

**FLÄCHE 5:**

- Projektfläche = 133.30m<sup>2</sup>
- Zahl der Module = 14.839
- PVA-Bereich Fläche = 82.27m<sup>2</sup>
- PVA-Bereich (N) / GRZ = 30.816
- Absoluter Modulverlust = 30.816
- Leistungsleistung = 30.816 Module x 650 Wp = 20.030,400 kW

**FLÄCHE 6:**

- Projektfläche = 189.47m<sup>2</sup>
- Zahl der Module = 133.30
- PVA-Bereich Fläche = 114.45m<sup>2</sup>
- PVA-Bereich (N) / GRZ = 62.4%
- Absoluter Modulverlust = 43.886
- Leistungsleistung = 43.886 Module x 650 Wp = 28.525,900 kW

**FLÄCHE 7:**

- Projektfläche = 212.10m<sup>2</sup>
- Zahl der Module = 2.191m
- PVA-Bereich Fläche = 152.20m<sup>2</sup>
- PVA-Bereich (N) / GRZ = 48.5%
- Absoluter Modulverlust = 48.5%
- Leistungsleistung = 48.5% Module x 650 Wp = 31.525,000 kW

**FLÄCHE 8:**

- Projektfläche = 45.34m<sup>2</sup>
- Zahl der Module = 1.027m
- PVA-Bereich Fläche = 20.82m<sup>2</sup>
- PVA-Bereich (N) / GRZ = 45%
- Absoluter Modulverlust = 1.027
- Leistungsleistung = 1.027 Module x 650 Wp = 0.667,550 kW

**FLÄCHE GESAMT:**

- Projektfläche = 854.28m<sup>2</sup>
- Zahl der Module = 11.520m
- PVA-Bereich Fläche = 485.41m<sup>2</sup>
- PVA-Bereich (N) / GRZ = 18%
- Absoluter Modulverlust = 188.092
- Leistungsleistung = 188.092 Module x 650 Wp = 122.459,800 kW

Index Datum Anweisung

**envice** envice GmbH  
Bismarckstr. 7  
30559 Hannover envice GmbH  
Bismarckstr. 7  
30559 Hannover

Projekt: **22/23A Schwanen-Stein** Projekt: 22/23A Schwanen-Stein  
Anzahl: 14  
30.03.2023

## 2. Solarpark Schwege

### Vorprüfung Blendwirkungen Wohnhäuser

**Annahmen:**

- maximale Fläche mit maximaler Belegung
- Südausrichtung, 15 Grad Modulneigung
- Keine Hindernisse zwischen PVA und Immissionsbereich
- Berechnungen sind bei dauerhaftem Sonnenschein durchgeführt worden, sodass die Berechnungsergebnisse als auch die Beurteilung den absoluten Worst-Case-Fall darstellen



	Immissionspunkt	Gesamte Blenddauer /min	Anzahl Blendtage	Mittlere Blenddauer /min	Tag max. Blendung	Maximale Blenddauer /min	Erste Blendzeit	Letzte Blendzeit	Tag 1. Blendung	Tag letzte Blendung
IPkt099	Venner Straße 18 1 EG N/O	1351	120	11	10.05.	14	06:40	07:19	23.04.	20.08.
IPkt100	Venner Straße 18 1 OG1N/O	2260	106	21	05.06.	28	07:05	07:47	30.04.	13.08.
IPkt101	Venner Straße 18 2 EG N/O	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt102	Venner Straße 18 2 OG1N/O	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt103	Venner Straße 18 3 EG S/O	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt104	Venner Straße 18 3 OG1S/O	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt105	Venner Straße 18 4 EG S/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt106	Venner Straße 18 4 OG1S/W	226	96	2	11.05.	5	19:37	20:11	03.05.	08.08.
IPkt107	Venner Straße 18 5 EG S/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt108	Venner Straße 18 5 OG1S/W	275	105	3	12.06.	5	19:36	20:10	29.04.	12.08.
IPkt109	Venner Straße 18 6 EG N/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt110	Venner Straße 18 6 OG1N/W	268	83	3	30.05.	6	19:36	20:09	27.04.	13.08.
IPkt268	Venner Str. 18 NG EG S/W	1490	117	13	03.06.	17	19:40	20:14	24.04.	18.08.
IPkt269	Venner Str. 18 NG OG S/W	4842	211	23	13.06.	37	17:45	20:09	26.02.	14.10.
IPkt270	Venner Str. 18 NG EG West	1710	133	13	06.05.	17	19:33	20:15	16.04.	26.08.
IPkt271	Venner Str. 18 NG OG West	6515	203	32	19.05.	51	17:47	20:09	12.03.	30.09.
IPkt272	Venner Str. 18 NG EG Nord	1811	123	15	17.06.	21	19:37	20:13	21.04.	21.08.
IPkt273	Venner Str. 18 NG OG Nord	5451	180	30	21.06.	42	17:50	20:09	24.03.	19.09.
IPkt274	Venner Str. 18 NG EG N/O	995	120	8	11.06.	11	06:45	07:19	23.04.	20.08.
IPkt275	Venner Str. 18 NG OG N/O	2792	176	16	09.05.	26	06:50	07:52	26.03.	17.09.
IPkt276	Venner Str. 18 NG EG S/O	1141	108	11	07.06.	14	06:45	07:14	29.04.	14.08.
IPkt277	Venner Str. 18 NG OG S/O	2839	156	18	12.06.	26	06:53	07:42	05.04.	07.09.
IPkt278	Venner Str. 18 NG EG Süd	900	118	8	10.06.	11	06:45	07:18	24.04.	19.08.
IPkt279	Venner Str. 18 NG OG Süd	2272	174	13	03.05.	22	06:50	07:50	27.03.	16.09.

## 2. Solarpark Schwege

### Vorprüfung Blendwirkungen Wohnhäuser

- Grenzwert für Belästigung durch Blendung gem. Literatur: maximal 30 Minuten täglich und 30 Stunden jährlich

### Ergebnis

- Venner Straße 18: Überschreitung der Grenzwerte für mögliche Blendungen für das Wohnhaus und das Nebengebäude im Süden der Potenzialfläche
- Grenzwerte werden bei Maximalplanung ausschließlich bei diesem Wohnhaus überschritten



	Immissionspunkt	Gesamte Blenddauer	Anzahl Blendtage	Mittlere Blenddauer	Tag max. Blendung	Maximale Blenddauer	Erste Blendzeit	Letzte Blendzeit	Tag 1. Blendung	Tag letzte Blendung
		/min		/min		/min				
IPkt280	Zum Voßkamp 6 1 EG Süd	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt281	Zum Voßkamp 6 2 EG Ost	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt283	Zum Voßkamp 6 4 EG West	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt284	Zum Voßkamp 6 5 EG West	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt285	Zum Voßkamp 8 1 EG N/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt286	Zum Voßkamp 8 1 OG1N/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt289	Zum Voßkamp 8 3 EG S/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt290	Zum Voßkamp 8 3 OG1S/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt293	Zum Voßkamp 8 2 EG S/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt294	Zum Voßkamp 8 2 OG1S/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt295	Zum Voßkamp 8 3 EG S/O	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt296	Zum Voßkamp 8 3 OG1S/O	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt301	Zum Voßkamp 8 6 EG N/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-
IPkt302	Zum Voßkamp 8 6 OG1N/W	0	0	0	-	0	-	-	-	-

## 2. Solarpark Schwege

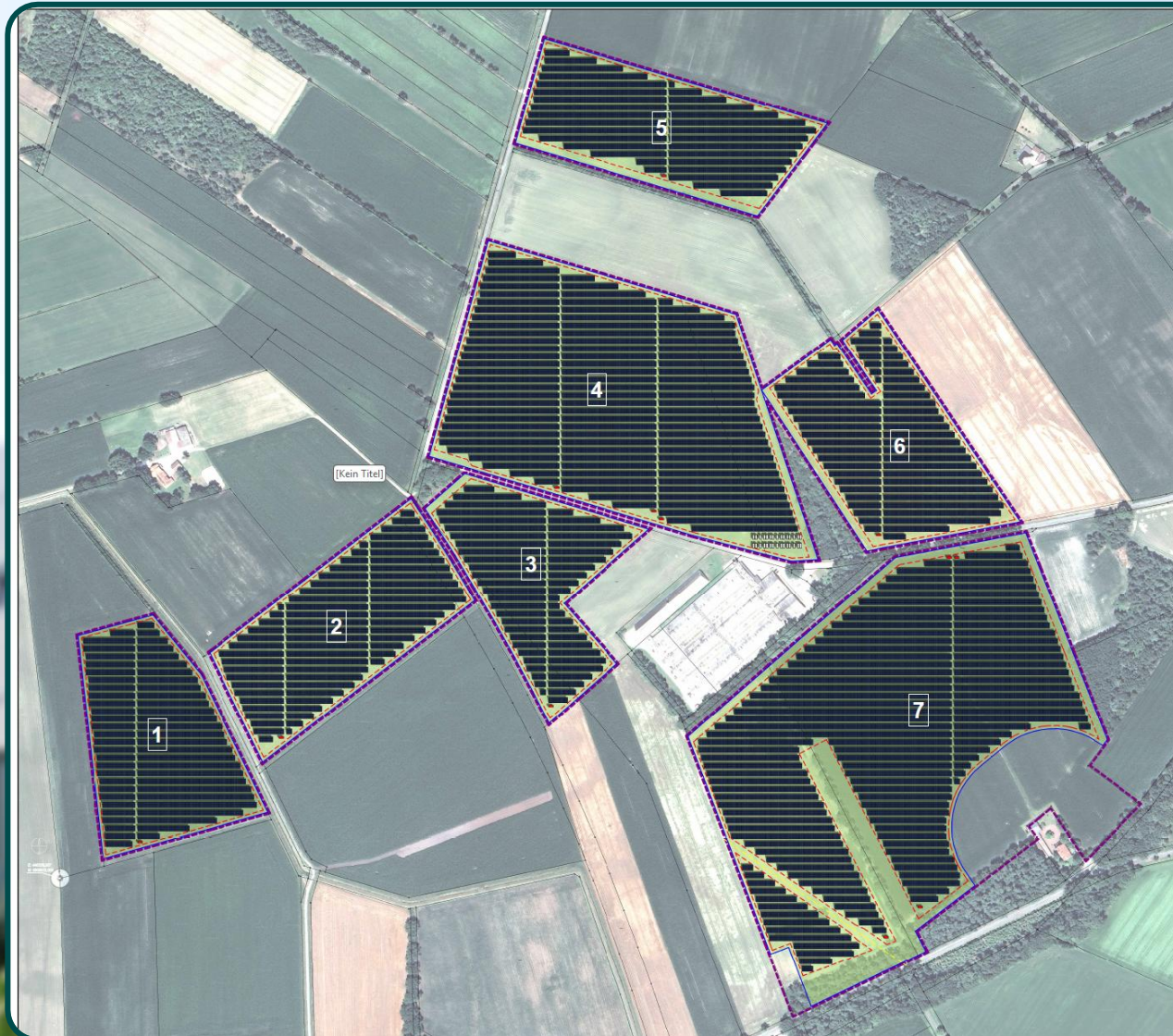
### Vorprüfung Blendwirkungen Wohnhäuser

- Grenzwert für Belästigung durch Blendung gem. Literatur: maximal 30 Minuten täglich und 30 Stunden jährlich

### Beispiel eines direkt angrenzenden Wohnhauses im Norden der Fläche

- Zum Voßkamp 6 und 8: keine Blendwirkungen





**LEGENDE:**

- Grundstücksgrenzen
- Projektfläche (ggf. umrändert)
- Piv-Baugrenze

**MODULE:**

- Modul-Länge/Breite = 2,35/1,134mm
- Anordnung = 3 Reihen/hochkant
- Modul-Nehung = 1°
- Richtung Ausleitung = Süd
- Abstand Modul-Reihen = 3,20m
- Modul-Leistung = 430 Wp

**FLÄCHE 1:**

- Projektfläche = 47.215m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 987m
- Piv-oberfläche Fläche = 27.955m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 59,3%
- Anzahl Module = 10.847
- Leistung = 4.662,610 kWp
- 10.847 Module x 430 Wp

**FLÄCHE 2:**

- Projektfläche = 50.075m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 972m
- Piv-oberfläche Fläche = 28.649m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 56,8%
- Anzahl Module = 10.925
- Leistung = 4.700,510 kWp
- 10.925 Module x 430 Wp

**FLÄCHE 3:**

- Projektfläche = 41.725m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 920m
- Piv-oberfläche Fläche = 22.442m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 54%
- Anzahl Module = 5.251
- Leistung = 2.258,24 kWp
- 5.251 Module x 430 Wp

**FLÄCHE 4:**

- Projektfläche = 121.058m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 1.450m
- Piv-oberfläche Fläche = 71.612m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 59%
- Anzahl Module = 27.333
- Leistung = 11.760,690 kWp
- 27.333 Module x 430 Wp

**FLÄCHE 5:**

- Projektfläche = 40.577m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 987m
- Piv-oberfläche Fläche = 26.244m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 64%
- Anzahl Module = 10.017
- Leistung = 4.307,710 kWp
- 10.017 Module x 430 Wp

**FLÄCHE 6:**

- Projektfläche = 51.137m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 1.114m
- Piv-oberfläche Fläche = 27.454m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 54%
- Anzahl Module = 10.584
- Leistung = 4.552,122 kWp
- 10.584 Module x 430 Wp

**FLÄCHE 7:**

- Projektfläche = 169.912m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 1.840m
- Piv-oberfläche Fläche = 88.401m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 52%
- Anzahl Module = 33.741
- Leistung = 14.516,830 kWp
- 33.741 Module x 430 Wp

**FLÄCHE GESAMT:**

- Projektfläche = 630.175m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 8.269m
- Piv-oberfläche Fläche = 292.142m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 46,2%
- Anzahl Module = 111.725
- Leistung = 48.443,745 kWp
- 111.725 Module x 430 Wp

Index Datum Änderung

**envice** envice GmbH Kundendienst 0211-34 61 200-2 kundendienst@envice.de www.envice.de

Projekt: Piv-ET & Solarpark/Solarpark

Stand: Rüdiger Götting Architekturbüro 31151 Hannover

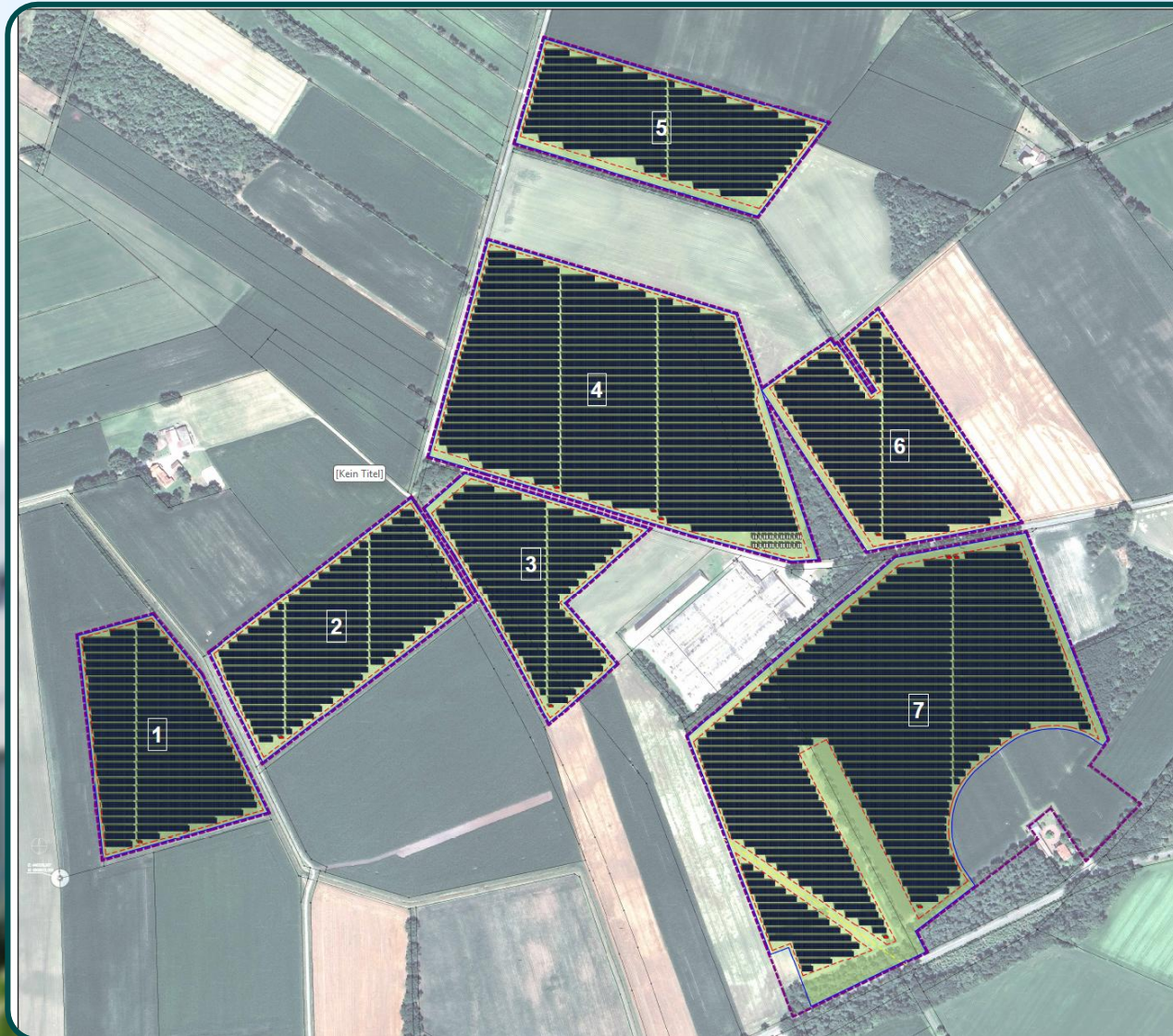
## 2. Solarpark Schwege

### Angepasstes Layout

Nach Gesprächen mit Flächeneigentümern und Anwohnern sowie auf Basis der Vorprüfung der Blendwirkungen wurden folgende Änderungen vorgenommen:

- Herausnahme der Flurstücke 3/1, 19, 24, 25, 35/4
- Verringerung der Inanspruchnahme des Flurstücks 16
- 100 m Abstand zum Flurstück 27/2 (Venner Straße 18) – ab einem Abstand von 100 m werden Blendwirkungen in der Regel nivelliert (im Verfahren durch Blendgutachten zu belegen)
- 100 m Sichtachsenabstand zum Flurstück 59/2 (Bramscher Weg 43)





**LEGENDE:**

- Grundstücksgrenzen
- Projektfläche (ggf. umrändert)
- Piv-Baugrenze

**MO-DUL-LE:**

- Modul-Länge/Breite = 2,35/1,13m
- Anordnung = 3 Reihen/hochkant
- Modul-Negung = 1°
- Richtung Aufstellung = Süd
- Abstand Modul-Peripherie = 3,20m
- Modul-Leistung = 430 Wp

**FLÄCHE 1:**

- Projektfläche = 47.215m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 987m
- Piv-oberfläche Fläche = 27.956m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 59,3%
- Anzahl Module = 10.847
- Leistung = 4.662,27 kWp
- 10.847 Module x 430 Wp = 4.662,27 kWp

**FLÄCHE 2:**

- Projektfläche = 50.275m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 972m
- Piv-oberfläche Fläche = 26.649m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 52,8%
- Anzahl Module = 10.525
- Leistung = 4.525,93 kWp
- 10.525 Module x 430 Wp = 4.525,93 kWp

**FLÄCHE 3:**

- Projektfläche = 41.725m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 920m
- Piv-oberfläche Fläche = 22.442m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 54%
- Anzahl Module = 5.241
- Leistung = 2.253,63 kWp
- 5.241 Module x 430 Wp = 2.253,63 kWp

**FLÄCHE 4:**

- Projektfläche = 121.558m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 1.450m
- Piv-oberfläche Fläche = 71.612m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 59%
- Anzahl Module = 27.333
- Leistung = 11.773,19 kWp
- 27.333 Module x 430 Wp = 11.773,19 kWp

**FLÄCHE 5:**

- Projektfläche = 40.577m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 987m
- Piv-oberfläche Fläche = 26.244m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 64%
- Anzahl Module = 10.017
- Leistung = 4.307,71 kWp
- 10.017 Module x 430 Wp = 4.307,71 kWp

**FLÄCHE 6:**

- Projektfläche = 51.137m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 1.144m
- Piv-oberfläche Fläche = 27.454m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 54%
- Anzahl Module = 10.584
- Leistung = 4.548,12 kWp
- 10.584 Module x 430 Wp = 4.548,12 kWp

**FLÄCHE 7:**

- Projektfläche = 169.512m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 1.840m
- Piv-oberfläche Fläche = 88.401m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 52%
- Anzahl Module = 33.741
- Leistung = 14.507,93 kWp
- 33.741 Module x 430 Wp = 14.507,93 kWp

**FLÄCHE GESAMT:**

- Projektfläche = 630.175m<sup>2</sup>
- Zaunlänge = 8.269m
- Piv-oberfläche Fläche = 292.142m<sup>2</sup>
- Piv-oberbau (%) / GRZ = 46,2%
- Anzahl Module = 111.725
- Leistung = 48.244,35 kWp
- 111.725 Module x 430 Wp = 48.244,35 kWp

Index Datum Änderung

**envice** envice GmbH  
Königsplatz 7  
30173 Hannover  
0511 34 61 200-2  
kontakt@envice.de  
www.envice.de

Projekt: PV-F&S Schwinge/Schwinge  
Betreiber: Rüdiger Götting  
Anlagenbetreiber: E.ON  
30153 Hannover

## 2. Solarpark Schwinge

### Angepasstes Layout

7 Teilflächen mit insgesamt ca. 53 ha und 70 MWp

- ca. 10 ha Venne
- ca. 43 ha Schwinge

In Sichtachsen von Wohnhäusern erfolgt Bepflanzung (Sichtschutz) des Solarparks vor der Zaunanlage (in nachfolgender Visualisierung noch nicht enthalten).

Grünstrom-Co-Location-Batteriespeicher

- Nördlich angrenzend des Geflügelhofes Hunteburg
- Mindestens 500 m Entfernung zu Wohnhäusern
- Standortwahl wird im Verfahren durch Schallgutachten verifiziert





PV FFA Schwege-Venne

## 2. Solarpark Schwege: Ertragsabschätzung



ca. 43 ha Projektfläche



ca. 56.800 kWp installierbare Nennleistung



ca. 1.030 kWh/kWp/a spezifischer PV-Output bei Süd-Ausrichtung



ca. 58.504.000 kWh/a Energieertragspotenzial



Strombedarf von ca. 14.000 Einfamilienhäusern



# 3. Mehrwert für die Gemeinde Bohmte – Allgemeine Vorteile

Raumplanung



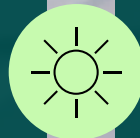
Hohe Raumverträglichkeit und geringe Konfliktrisiken mit raumplanerischen Belangen, ausreichender Abstand zu Wohnhäusern, Vereinbarkeit mit der Landwirtschaft

Attraktivität des Standorts



Regionale Grünstromproduktion steigert die Attraktivität des Standorts für Bürgerinnen und Bürger sowie Unternehmen (insb. in Kombination mit grünem Wasserstoff).

Flächen- und Klimaziele



Energieunabhängigkeit, Klimaschutz  
Beitrag zur Erfüllung des Ausbauziels der Landesregierung

Lokale Aufträge und Konzession  
für Wege- und Trassennutzung



Hohe Gesamtinvestitionen führen zu substanziellen Aufträgen für regionale Unternehmen (z. B. Planung, Bau, Betriebsführung, Instandhaltung, Grünpflege)



# 3. Mehrwert für die Gemeinde Bohmte – Wirtschaftliche Vorteile

Akzeptanzabgabe nach § 4  
NWindPVBetG



Abgabe von 0,2 ct/kWh an die Kommune über 30 Jahre

Weitere finanzielle Beteiligung  
nach § 6 NWindPVBetG



Abgabe von 0,1 ct/kWh an die Kommune oder betroffene BürgerInnen  
oder Beteiligung mit Anteil von 20% am Solarpark

Gewerbesteuer



Gründung der Projektgesellschaften vor Ort, d. h. die jährlich anfallende  
Gewerbesteuer steht in Gänze der Kommune zu

Grundsteuer B



Erheblich höhere Einnahme für die Kommune, da die Flächen von  
Grundsteuer A in Grundsteuer B übergehen



# 4. Finanzielle Kennzahlen

Akzeptanzabgabe (§ 4 NWindPVBetG): ca. 117.000 €/Jahr (0,2 ct/kWh)

Weitere Beteiligung (§ 6 NWindPVBetG): ca. 58.000 €/Jahr (0,1 ct/kWh)

- die weitere finanzielle Beteiligung kann unterschiedlich realisiert werden (z. B.: direkte Beteiligung der Gemeinde und/oder der Bürgerinnen und Bürger)

Grundsteuer B: **ca.** 12.000\* €/Jahr

Gewerbsteuer: ø ca. 140.000 €/Jahr (in den ersten 20 Jahren)

- Steuerliche Abschreibung und Zinsen bzw. Tilgung sind auf 20 Jahre gerechnet. Entsprechend beträgt die Gewerbsteuer im 2. Betriebsjahr 58.000 € und steigt auf 215.000 € im 20. Betriebsjahr.

\* unter Berücksichtigung der Degression gem. Erlass zum Nds. Grundsteuergesetz vom 21.03.2022





Renino GmbH

Andreaestr. 2a

30159 Hannover

+49 511 5468 4570

info@renino.de

Renino.de

jan.ahmels@renino.de

andre.koukal@renino.de

maximilian.bosch@renino.de

jan-hendrik.piel@renino.de

chris.stetter@renino.de



# Disclaimer

Diese Präsentation wurde mit größtmöglicher Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte übernehmen wir keine Gewähr.

Wir weisen darauf hin, dass die Inhalte dieser Präsentation der Information dienen. Die im Rahmen dieser Präsentation getroffenen Aussagen und gemachten Angaben sind nicht verbindlich. Die Renino GmbH schließt jegliche Haftung für Schäden aus, die durch die Nutzung der bereitgestellten Informationen entstehen.

Die Präsentation beinhaltet außerdem Aussagen über künftige Entwicklungen, sowie Informationen, die aus den von der Renino GmbH als verlässlich eingeschätzten Quellen stammen. Diese Aussagen beinhalten bekannte wie unbekannt Unsicherheiten und Risiken, die dazu führen können, dass die tatsächlichen Ergebnisse und Informationen von den erwarteten Ergebnissen und Informationen abweichen können. Diese Aussagen berücksichtigen Erkenntnisse bis einschließlich zum Zeitpunkt der Erstellung der Präsentation und basieren auf zahlreiche Annahmen, die sich als richtig oder falsch herausstellen können.

Wir behalten uns weiterhin das Recht vor, ohne vorherige Ankündigung Änderungen oder Ergänzungen der hier bereitgestellten Informationen vorzunehmen.

Die Präsentation einschließlich aller ihrer Teile ist urheberrechtlich geschützt. Eine Vervielfältigung oder Verwendung der Präsentation oder Teile hiervon ist ohne ausdrückliche Zustimmung des Urhebers verboten.

