

Federführung: Fachdienst 5 – Allgemeine und technische	Datum: 18.02.2026
Bearbeiter: Bianca Köppe	AZ: 5.620-16

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Umwelt, Energie und Mobilität	04.03.2026	öffentlich

Gegenstand der Vorlage Fertigstellung Kompensationsverpflichtung BPlan Nr. 92 Am Schwaken Hofe/Schäferstraße

Sachverhalt:

Durch die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 92 „Am Schwaken Hofe/Schäferstraße“ (2006) sollte ermöglicht werden, einen straßenbegleitenden Radweg entlang der Schäferstraße und der Straße Am Schwaken Hofe zu bauen. Außerdem sollte die Schäferstraße entsprechend den Anforderungen des LKW-Verkehrs ausgebaut werden.

Kleinflächig wurde durch die erforderliche Verlegung eines Grabens in den Randbereich eines jungen Eichenforst eingegriffen. Der erforderliche Ausgleich sollte in einem Flächenumfang von 1.050 m² im Bereich des Flurstücks 52, Flur 24 der Gemeinde Bohmte erfolgen.

Die Fläche liegt westlich der Brücke über die Eisenbahn und nördlich der dort vorhandenen Böschung. Sie befindet sich im Eigentum der Gemeinde Bohmte.

Der weitere Kompensationsbedarf von 5.047 Werteinheiten wurde über den Flächenpool „Großes Moor“ ausgeglichen.

Bei der Zusammenstellung der Defizite bei den Kompensationsverpflichtungen der Gemeinde Bohmte wurde festgestellt, dass der vorgesehene Waldersatz noch nicht hergestellt wurde. Im Herbst 2025 konnte mit Herrn Koopmann von der Landwirtschaftskammer Niedersachsen Bezirksförsterei Wittlage-West die noch fehlende Maßnahme nunmehr umgesetzt werden.

Bei der Umsetzung wurden jedoch nicht nur die geforderten 1.050 m² aufgeforstet, sondern 1.873 m². Die Umsetzung der Maßnahme hat Kosten in Höhe von 6.029,73 € verursacht.

Beschluss:

Die Mitglieder des Ausschusses für Umwelt, Energie und Mobilität nehmen die Informationen zur Kenntnis.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den

Haushalt:

<input type="checkbox"/>	Keine finanziellen Auswirkungen	
<input type="checkbox"/>	Gesamterträge und/ oder Gesamteinzahlungen (ohne Folgekosten) in Höhe von	€
<input type="checkbox"/>	Gesamtaufwendungen und/ oder Gesamtauszahlungen (ohne Folgekosten) in Höhe von	€

<input type="checkbox"/>	im Ergebnishaushalt	Produkt:
		Kostenstelle:
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/>	Deckung erfolgt im Rahmen des zugehörigen Budgets	
<input type="checkbox"/>	Deckung erfolgt durch	
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
	Jährliche Folgekosten:	

<input type="checkbox"/>	im Finanzhaushalt	Investitionsnummer:
	Die Maßnahme ist im Investitionsplan 20	<input type="checkbox"/> enthalten
		<input type="checkbox"/> nicht enthalten
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/>	Deckung erfolgt durch	
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	

Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmitteln muss erfolgen:	
<input type="checkbox"/>	durch einen Nachtragshaushalt

Unterschrift

Anlagen: