

Federführung: Fachdienst 6 – Strategische Entwicklung	Datum: 23.01.2024
Bearbeiter:	AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Feuerschutz und Ordnung	13.02.2024	öffentlich

Gegenstand der Vorlage

Sachstandsbericht zur Baumaßnahme "Umbau eines leerstehenden Verbrauchermarktes zu einem Feuerwehrhaus im Ortsteil Hunteburg, Streithorstweg 2A, 49163 Bohmte

Die Arbeiten zur Umnutzung und den Umbau eines leerstehenden Verbrauchermarktes zu einem Feuerwehrhaus haben im Januar 2023 begonnen. Die Abbruch- und Rückbauarbeiten sind abgeschlossen. Im Februar sind die Rohbauarbeiten durchgeführt und fristgerecht fertiggestellt worden. Die Stahlbau- und Dachdeckerarbeiten sind ebenfalls im September nach leichter Verzögerung abgeschlossen worden. Das Richtfest fand am 04. Oktober statt. Die Gewerke Elektro, Heizung, Sanitär, Kunststoff-Fenster u. -Türen, Aluminium- u. Stahltüren, Sektionaltore, Trockenbauarbeiten, Bodenfliesen (Rüttelboden), Innenputzarbeiten sind ebenfalls fertiggestellt. Sobald es die Witterung zulässt beginnen die Fassadenarbeiten (WDVS) und die Arbeiten zu den Außenanlagen.

Bislang wurden folgende Gewerke gem. der gültigen VOB ausgeschrieben und vergeben:

- " Abbruch- u. Rückbauarbeiten
- " Rohbauarbeiten
- " Dachdeckerarbeiten
- " Heizung
- " Sanitär
- " Lüftung
- " Elektro
- " Stahlbauarbeiten
- " Kunststoff-Fenster u. -Türen
- " Aluminium- u. Stahltüren
- " Abgasabsauganlage
- " Sektionaltore
- " Trockenbauarbeiten
- " Fassadenarbeiten (WDVS)
- " Blitzschutzanlage
- " Bodenfliesen (Rüttelboden)
- " Innenputzarbeiten
- " Innentüren
- " Malerarbeiten
- " Innentüren
- " Mobile Trennwand
- " Fliesenarbeiten
- " WC- u. Duschtrennwände

- " Bodenbelagsarbeiten
- " Außenanlagen
- " Estricharbeiten
- " Feuerwehrspinde
- " Teeküche
- " Mobiliar

Das Gewerk "Beschaffung eines Notstromaggregats" ist in Vorbereitung für eine weitere Ausschreibung.

Die Maßnahme liegt aktuell im kalkulierten Baukostenrahmen. Wenn es zu keinen unvorhersehbaren Verzögerungen kommt, ist davon auszugehen, dass die Baumaßnahme im Frühsommer 2024 fertig-gestellt wird.

Beschluss:

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

☐	Keine finanziellen Auswirkungen	
☐	Gesamterträge und/ oder Gesamteinzahlungen (ohne Folgekosten) in Höhe von	€
☐	Gesamtaufwendungen und/ oder Gesamtauszahlungen (ohne Folgekosten) in Höhe von	€

☐	im Ergebnishaushalt	Produkt: Kostenstelle:
☐	Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
☐	Deckung erfolgt im Rahmen des zugehörigen Budgets	
☐	Deckung erfolgt durch	
☐	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
Jährliche Folgekosten:		

☐	im Finanzhaushalt	Investitionsnummer:
Die Maßnahme ist im Investitionsplan 20		☐ enthalten ☐ nicht enthalten
☐	Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
☐	Deckung erfolgt durch	
☐	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	

Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmitteln muss erfolgen:	
☐	durch einen Nachtragshaushalt

Unterschrift

Anlagen: