

Informationsvorlage



Vorlage Nr.: IV/052/2023

Federführung: Fachdienst 6 – Strategische Entwicklung	Datum: 20.02.2023
Bearbeiter:	AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Feuerschutz und Ordnung	14.03.2023	öffentlich

Gegenstand der Vorlage

Sachstand zum Umbau eines leerstehenden Verbrauchermarktes zu einem Feuerwehrhaus im Ortsteil Hunteburg, Streithorstweg 2A, 49163 Bohmte

INFORMATIONSVORLAGE

Sachstand zum Umbau eines leerstehenden Verbrauchermarktes zu einem Feuerwehrhaus im Ortsteil Hunteburg, Streithorstweg 2A, 49163 Bohmte

Die Arbeiten zur Umnutzung und den Umbau eines leerstehenden Verbrauchermarktes zu einem Feuerwehrhaus haben im Januar 2023 begonnen. Die Abbruch- und Rückbauarbeiten sind größtenteils abgeschlossen. Ende Februar beginnen die Rohbauarbeiten, die bis Ende April fertiggestellt sein sollen. Im Anschluss daran erfolgen dann die Stahlbau- und Dachdeckerarbeiten.

Bislang wurden folgende Gewerke gem. der gültigen VOB ausgeschrieben und die Aufträge dazu erteilt:

- Abbruch- u. Rückbauarbeiten
- Rohbauarbeiten
- Dachdeckerarbeiten
- Heizung
- Sanitär
- Lüftung
- Elektro
- Stahlbauarbeiten
- Kunststoff-Fenster u. -Türen
- Aluminium- u. Stahltüren
- Abgasabsauganlage
- Sektionaltore

Folgende Gewerke werden aktuell für die geplanten weiteren Ausschreibungen vorbereitet:

- Innenputzarbeiten
- Estricharbeiten

- Trockenbauarbeiten
- Fassadenarbeiten (WDVS)
- Blitzschutzanlage
- Bodenfliesen (Rüttelboden)
- Malerarbeiten
- Innentüren
- Mobile Trennwand
- Fliesenarbeiten
- WC- u. Duschtrennwände
- Bodenbelagsarbeiten
- Außenanlagen

Die Maßnahme liegt aktuell im kalkulierten Baukostenrahmen von rund 1,8 Mio. Euro.

Ebenfalls gibt es keine Verzögerungen hinsichtlich des Zeitplanes. Die geplante Fertigstellung ist für das Frühjahr 2024 anberaumt.

Beschluss:

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

<input checked="" type="checkbox"/>	Keine finanziellen Auswirkungen	
<input type="checkbox"/>	Gesamterträge und/ oder Gesamteinzahlungen (ohne Folgekosten) in Höhe von	€
<input type="checkbox"/>	Gesamtaufwendungen und/ oder Gesamtauszahlungen (ohne Folgekosten) in Höhe von	€

<input type="checkbox"/>	im Ergebnishaushalt	Produkt: Kostenstelle:
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/>	Deckung erfolgt im Rahmen des zugehörigen Budgets	
<input type="checkbox"/>	Deckung erfolgt durch	
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
Jährliche Folgekosten:		

<input type="checkbox"/>	im Finanzhaushalt	Investitionsnummer:
Die Maßnahme ist im Investitionsplan 20		<input type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/>	Deckung erfolgt durch	
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	

Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmitteln muss erfolgen:	
<input type="checkbox"/>	durch einen Nachtragshaushalt

Unterschrift

Anlagen: