

Informationsvorlage



Vorlage Nr.: IV/112/2022

Federführung: Fachdienst 6 – Strategische Entwicklung	Datum: 02.04.2022
Bearbeiter: Lutz Birkemeyer	AZ:

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Bauen und Planen	21.04.2022	öffentlich
Ausschuss für Bildung	18.05.2022	öffentlich

Gegenstand der Vorlage

Vorstellung der Studie des Planungsbüros Nordhoff zur zukünftigen baulichen Ausrichtung der Oberschule Bohmte

Sachverhalt:

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 22.09.2021 unter Bezugnahme auf den Antrag der Fraktionen von SPD, Bündnis 90, Die Grünen, Die LINKE und Einzelratsmitglied Berg beschlossen, dass in Ergänzung der vorliegenden Studie der Stephanswerk Wohnungsbaugesellschaft Osnabrück mbH eine weitere Studie zur zukünftigen baulichen Ausrichtung des Oberschulkomplexes in Bohmte in Auftrag gegeben werden soll. Die politische Entscheidung hierzu beinhaltete eine Beauftragung des Planungsbüros Nordhoff, Bohmte.

Zwischenzeitlich liegt eine Vorab-Fassung des Gutachtens vor. Die aktuellste Fassung wurde den Ratsmitgliedern auch per E-Mail am 28.03.2022 übermittelt. Die letzte Version des Gutachtens des Büros Nordhoff ist auch dieser Vorlage in der Anlage beigelegt.

Zwischenzeitlich wurde aufgrund der deutlich differierenden Baukostenermittlungen seitens der Verwaltung nochmals Kontakt zu den zuständigen Mitarbeitenden der Stephanswerk Wohnungsbaugesellschaft mbH aufgenommen. Dabei ist aufgefallen, dass aufgrund eines Formelfehlers die damalige Baukostenermittlung fehlerhaft war. Die korrigierte Fassung der Ausarbeitung der Stephanswerk Wohnungsbaugesellschaft mbH ist dieser Vorlage ebenfalls beigelegt.

Nachdem das Planungsbüro Nordhoff seine Studie erläutert hat, ist über das weitere Vorgehen zur baulichen Neuausrichtung des Gebäudekomplexes der Oberschule zu entscheiden.

Beschluss:

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

<input type="checkbox"/>	Keine finanziellen Auswirkungen	
<input type="checkbox"/>	Gesamterträge und/ oder Gesamteinzahlungen (ohne Folgekosten) in Höhe von	€
<input type="checkbox"/>	Gesamtaufwendungen und/ oder Gesamtauszahlungen (ohne Folgekosten) in Höhe von	€

<input type="checkbox"/>	im Ergebnishaushalt	Produkt: Kostenstelle:
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/>	Deckung erfolgt im Rahmen des zugehörigen Budgets	
<input type="checkbox"/>	Deckung erfolgt durch	
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	
	Jährliche Folgekosten:	

<input type="checkbox"/>	im Finanzhaushalt	Investitionsnummer:
Die Maßnahme ist im Investitionsplan 20		<input type="checkbox"/> enthalten <input type="checkbox"/> nicht enthalten
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/>	Deckung erfolgt durch	
<input type="checkbox"/>	Deckungsmittel stehen nicht zur Verfügung	

Die Finanzierung bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmitteln muss erfolgen:	
<input type="checkbox"/>	durch einen Nachtragshaushalt

Unterschrift

Anlagen: