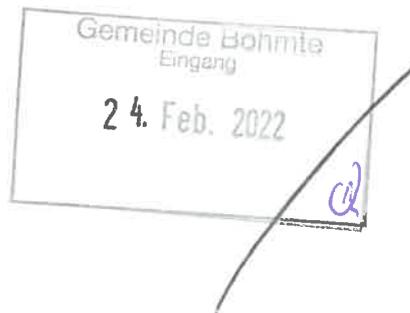


SCHÜTZE Architektur + Bäderbau Planungsgesellschaft mbH
Am Neuen Teiche 19 • D - 31139 Hildesheim

Gemeinde Bohmte
Herr Dunkhorst
Bremer Straße 4

49163 Bohmte



SCHÜTZE Architektur + Bäderbau
Planungsgesellschaft mbH
Geschäftsführer Dipl.-Ing. (FH) Thorsten Schütze
Am Neuen Teiche 19
D - 31139 Hildesheim

Telefon: +49 (0) 5121 – 92 26 897
Mobil: +49 (0) 171 – 8 58 05 03

E-Mail: info@schuetze-architekten.de
Web: www.schuetze-architekten.de

Hildesheim, 24.02.2022

Sch

Betr.: Architektenvertrag vom 16.08.2021 - Sanierung Freibad Bohmte

Sehr geehrter Herr Dunkhorst,
sehr geehrter Herr Birkemeyer,
sehr geehrter Herr Pöttker,

nach der gestrigen Verwaltungsausschusssitzung der Gemeinde Bohmte möchten wir der guten Ordnung halber auf einige vertragsrelevante Punkte hinweisen.

Wir haben im Jahr 2021 an dem Wettbewerb zur Sanierung des Freibades in Bohmte unter den dokumentierten Bedingungen teilgenommen. Grundlage war der dokumentierte Ratsbeschluss die Becken in Edelstahl erstellen zu lassen. An einem Wettbewerb, der die Ausführung als Fliesenbecken gefordert hätte, hätten wir nicht teilgenommen, weil diese Art der Ausführung mit hohen Risiken behaftet ist, die wir nicht bereit sind zu tragen.

Damit Sie aber die erforderlichen Entscheidungen, auch bezogen auf die Realisierbarkeit des Projektes im Förderzeitraum, treffen können, teilen wir Ihnen hiermit mit, dass im Falle einer Entscheidung zur Auskleidung der Becken mit Fliesen die Vertragsgrundlage des Architektenvertrages Los 1 - Badeplatte nicht mehr gegeben ist.

Die Planung von mit Fliesen ausgestatteten Beckenbauwerken werden wir nicht ausführen.

Die bereits begonnene Planung basiert auf der Ausführung in Edelstahl.

Die zu dem gestrigen Termin von uns erstellten Kostenermittlungen für alternative Auskleidungsmaterialien sind Besondere Leistungen, die wir zu den angebotenen Stundensätzen abrechnen werden.

Wir sind Mitglied im:
• Deutsche Gesellschaft f.d. Badewesen
• Deutscher Saunabund e.V.
• Architektenkammer Niedersachsen

Bankverbindung: Sparkasse Hildesheim
Bankleitzahl: 259 501 30
Kontonummer: 343 99 897
IBAN: DE27 2595 0130 0034 3998 97
BIC-/SWIFT-Code: NOLADE21HIK
Steuernummer: 30/211/00939

Die Leistungen Los 1 – Objektplanung Funktionsgebäude werden wir weiter forcieren, damit die mit Herrn Pöttker abgesprochene Fördermaßnahme Sportplätze zeitnah von den nachprüfenden Stellen bearbeitet werden kann.

Wir bereits mitgeteilt fehlen für die weitere Bearbeitung der - Objektplanung Funktionsgebäude - noch die Beauftragung von Fachplanern für die Planung Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro sowie für die Tragwerksplanung.

Alle vorgenannten Zusatzleistungen könnten wir Ihnen als Nachtragsangebote anbieten, sofern gewünscht und sofern die Verträge bestehen bleiben.

Sollte eine Angebotserstellung der Technischen Gebäudeausrüstung HLSE gewünscht werden, ist zu beachten, dass die Gesamt-Schätzkosten in Höhe von 95.000,00 € netto des Büros pbr in die Anlagengruppen der HOAI 410, 420 und 440 aufgesplittet und getrennt angeboten werden.

Außerdem wurden auch folgende Planungsleistungen für das Los 1 - Badeplatte noch nicht vergeben. So fehlt noch die Beauftragung der Fachplanung für die Anlagengruppe 410 – Abwasser-, Wasseranlagen für die Wasserver- und -entsorgung der Außenduschen, die Objektplanung für die Freianlagen, d.h. für die Kostengruppe 500 - Außenanlagen sowie für die Fachplanung Tragwerksplanung.

Mit freundlichen Grüßen



Architekt Dipl.-Ing. (FH) Thorsten Schütze



Wir sind Mitglied im:

- Deutsche Gesellschaft f.d. Badewesen
- Deutscher Saunabund e.V.
- Architektenkammer Niedersachsen

Bankverbindung: Sparkasse Hildesheim
Bankleitzahl: 259 501 30
Kontonummer: 343 99 897
IBAN: DE27 2595 0130 0034 3998 97
BIC-/SWIFT-Code: NOLADE21HIK
Steuernummer: 30/211/00939