

Kauf des Wärmenetzes der 3. WRB (Wessel-Ellermann) und notwendige Erweiterungen/Ergänzungen:

- Wärmebedarf – 3.500.000 kWh/Jahr.

1) Zusatzinvestitionen:

- Kauf des heutigen Netzes inkl. der Technischen Einrichtungen - 200.000 €
- Einbindung Richter BHKW - 65.000 €
- Raum für Pumpen und Steuerung - 25.000 €
- Regelung - 20.000 €
- Instandhaltung – Nachholbed. - 20.000 €
- Projektleitung + Planung - 20.000 €
- Verschiedenes - 10.000 €
 - **Invest. Für BAFA** - **160.000 €**
 - **BAFA Förderung 30 %** - **48.000 €**
 - **112.000 € Netzerweiterung/Ergänzung**
 - **Nettoinvest – inkl. Kauf** **312.000 €**
- Pufferspeicher, inkl aller Nebenkosten- 58.000 €
- BAFA Förderung 250 €/m³ x 24 m³ - 6.000 €
 - **Nettoinvest. Pufferspeicher** - **52.000 €**

Gesamtinvest:

- - **364.000 €**

2) Lfd. Kosten/Aufwände pro anno:

- Strombezug über WBR als andere Kosten	- 4.000 €
- Wartungskosten	- 8.000 €
- Anteilige Genossenschaftskosten	- 1.000 €
- Sonstiges	- 2.000 €
- Wärmebezug Richter 300.000 kWh/a + 0,005 €/kWh	- 1.500 € bis 2022
- ab 2023 0,010 €/kWh	
- Wärmebezug 3. WRB 3.200.000 kWh/ a 0,000 €/kWh	- 0 € bis 2030
- Zinsen 1.75 % für 364.000 €	- 6.400 €
- Afa auf 200.000 € verteilt auf 20 Jahre für das Netz	- 10.000 €
- Afa auf 164.000 € verteilt auf 10 Jahre für die Technik	- 16.400 €
- Div. wie Reparaturen, Instandhaltung, etc.	- 7.000 €
- Zukauf Gas für Spitzenlastkessel 140.000 kW/a x 0,045 €/kWh	- 6.300 €
Gesamtkosten/Jahr	<u>62.600 €</u>
- (Zwischenfinanzierung für ein Jahr bei 2.0 % Zinsen	- 1.080 € im 1. Jahr)

Mögliche Einnahmen:

> Gemeinde Bohmte	
3.500.000,00 kWh x 0,0199 €/kWh	69.650,00 €
	=====
GEWINN:	7.050,00 €
	=====