

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein
	<p>Von der Öffentlichkeit sind weder Anregungen noch Bedenken zu der Planung vorgetragen worden.</p> <p>Von den nachstehenden Trägern öffentlicher Belange wurden weder Anregungen noch Bedenken zu der Planung vorgetragen, sodass deren Einverständnis unterstellt werden kann.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Gemeinde Bad Essen vom 23.10.2017</li> <li>2. Niedersächsische Landesforsten (Forstamt Ankum) vom 24.10.2017</li> <li>3. Gemeinde Ostercappeln vom 25.10.2017</li> <li>4. VLO Verkehrsgesellschaft Landkreis Osnabrück GmbH vom 25.10.2017</li> <li>5. Gemeinde Neuenkirchen-Vörden vom 27.10.2017</li> <li>6. Wasserstraßen- und Schifffahrtsverwaltung des Bundes vom 30.10.2017</li> <li>7. Handwerkskammer Osnabrück-Emsland-Grafschaft Bentheim vom 06.11.2017</li> <li>8. Gemeinde Stemwede vom 07.11.2017</li> </ol>				

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein

000012



EW EWE NETZ GmbH | Postfach 25 01 | 26015 Oldenburg

Gemeinde Bohmte  
Herr Dunkhorst  
Bremer Straße 4  
49163 Bohmte



Sie erreichen uns:

EWE NETZ GmbH | Emsteker Straße 60 | 49661 Cloppenburg

Tel. 04471 7011 0, Mo.-Do. 7:30-16:30 Uhr, Fr. 7:30-13:00 Uhr  
Fax 04471 7011 219

@ info@ewe-netz.de | www.ewe-netz.de

Ihre Zeichen/Nachricht: 3.1/610-22/107 Du/Kr 17.10.2017

Projekt / Vorhaben: Ticket-ID: 25089243

  

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 107 "Sonnenfeld"**

**25. Oktober 2017**

**Stellungnahme**

Guten Tag Herr Dunkhorst,

vielen Dank für die Beteiligung unseres Hauses als Träger öffentlicher Belange.

In dem angefragten Bereich betreiben wir keine Versorgungsleitungen. Die EWE NETZ GmbH ist daher nicht betroffen.

Zur effizienten Bearbeitung von Anfragen und Stellungnahmen bauen wir unsere elektronischen Schnittstellen kontinuierlich aus.  
Bitte schicken Sie uns Ihre Anfragen und Mitteilungen zukünftig an unser Postfach info@ewe-netz.de.

Haben Sie weitere Fragen? Sie erreichen Ihre Ansprechpartnerin Frau Ingrid Wienken unter der folgenden Rufnummer: 04471 7011-294.

Freundliche Grüße

*Ihr EWE NETZ-Team*

Vorsitzender des Aufsichtsrates: Wolfgang Michter  
Geschäftsführer: Torsten Maus (Vorsitzender), Helko Fastje, Hans-Joachim Iken, Jörn Machholt  
Sitz der Gesellschaft: EWE NETZ GmbH, Cloppenburg Str. 302, 26133 Oldenburg  
Amtsgericht Oldenburg, HRB 5236, Steuernummer: 23/64/20000762

Commerzbank AG  
IBAN: DE32 2504 0046 0402 3495 00  
Umsatzsteueridentifikationsnummer DE814696578

Seite 1 von 1

Der Hinweis, dass keine Versorgungsleitungen betroffen sind, wird ebenso wie die Bearbeitung von Stellungnahmen zur Kenntnis genommen.

Eine Änderung des Bebauungsplans ist nicht erforderlich.

--	--	--	--

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein



PLEDOC  
Wissen, wo es langgeht.

Leitungsauskunft  
Fremdplanungsbearbeitung  
Telefon 0201/36 59 - 0  
Telefax 0201/36 59 - 160  
E-Mail leitungsauskunft@pledoc.de

PLEdoc GmbH · Postfach 12 02 55 · 45312 Essen

Gemeinde Bohmte  
Dunkhorst  
Bremer Straße 4  
49163 Bohmte

Ihr Zeichen 3.1/610-22/107 Du/Kr  
Ihre Nachricht vom 17.10.2017  
Anfrage an OGE

zuständig Sebastian Engelskirchen  
Durchwahl 0201/3659-345

unser Zeichen 20171101121  
Datum 09.11.2017

**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 107 „Sonnenfeld“ in Bohmte**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Bezug auf Ihre o.g. Maßnahme teilen wir Ihnen mit, dass von uns verwaltete Versorgungsanlagen von dem angezeigten Vorhaben nicht berührt werden. Wir beauskunften die Versorgungsanlagen der nachstehend aufgeführten Eigentümer bzw. Betreiber:

- Open Grid Europe GmbH, Essen
- Kokereigasnetz Ruhr GmbH, Essen
- Ferngas Nordbayern GmbH (FGN), Schwaig bei Nürnberg
- Mittel-Europäische Gasleitungsgesellschaft mbH (MEGAL), Essen
- Mittelrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH (METG), Essen
- Nordrheinische Erdgastransportleitungsgesellschaft mbH & Co. KG (NETG), Dortmund
- Trans Europa Naturgas Pipeline GmbH (TENP), Essen
- GasLINE Telekommunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG, Straelen
- Viatel GmbH, Frankfurt

**Maßgeblich für unsere Auskunft ist der im Übersichtsplan markierte Bereich.**

Hinsichtlich der Maßnahmen zum Ausgleich und zum Ersatz der Eingriffsfolgen entnehmen wir den Unterlagen, dass die Kompensationsmaßnahmen erst im weiteren Verfahren festgelegt werden bzw. keine Erwähnung finden.

Wir weisen darauf hin, dass durch die Festsetzung planexterner Ausgleichsflächen eine Betroffenheit von uns verwalteter Versorgungseinrichtungen nicht auszuschließen ist. Wir bitten um Mitteilung der planexternen Flächen bzw. um weitere Beteiligung an diesem Verfahren.

**Achtung:** Eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit uns.

Mit freundlichen Grüßen  
PLEdoc GmbH

-Dieses Schreiben ist ohne Unterschrift gültig-

**Anlage(n)**

---

Geschäftsführer: Kai Dargel  
PLEdoc Gesellschaft für Dokumentationserstellung und -pflege mbH · Gladbecker Straße 404 · 45326 Essen  
Telefon: 0201 / 36 59-0 · Telefax 0201 / 36 59-163 · E-Mail: info@pledoc.de · Internet: www.pledoc.de  
Amtsgericht Essen - Handelsregister B 9864 · USt-IdNr. DE 170738401



Zeitstempel nach  
DIN EN ISO 9001  
Zertifizierungsnummer  
55 000 40 4630

Seite 1 von 2

Der Hinweis, dass Versorgungsanlagen innerhalb des Plangebietes nicht betroffen sind, wird ebenso wie die Leitungsauskunft zur Kenntnis genommen.

Die Konkretisierung der Ausgleichsmaßnahme erfolgt im nächsten Verfahrensschritt. Daher soll eine weitere Beteiligung der PLEdoc GmbH am Planverfahren erfolgen. Der Hinweis zur möglichen Betroffenheit durch planexterne Flächen für die Kompensation wird insofern zur Kenntnis genommen.

Eine Änderung des Bebauungsplans ist nicht erforderlich.

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein



Übersichtskarte (© NavLog/GeoBasis-DE / BKG 2014 / geoGLIS OHG (p) by Intergraph)

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein

**emer, Lars**

**ndet:** Koeppe, Bianca im Auftrag von Dunkhorst, Alf  
 Freitag, 10. November 2017 10:00  
 Kraemer, Lars  
**eff:** WG: Ihre Anfrage Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 107 „Sonnenfeld“ in  
 Bohmte, Unser Zeichen 20171101121, Ihr Zeichen 3.1/610-22/107 Du/Kr  
**gen:** 20171101121\_Stellungnahme\_gesamt.pdf

[noreply@open-grid-europe.com](mailto:noreply@open-grid-europe.com) [<mailto:noreply@open-grid-europe.com>]

**ndet:** Donnerstag, 9. November 2017 16:24  
 Dunkhorst, Alf  
**eff:** Ihre Anfrage Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 107 „Sonnenfeld“ in Bohmte, Unser Zeichen  
 1101121, Ihr Zeichen 3.1/610-22/107 Du/Kr

geehrte Damen und Herren,

Anfrage 3.1/610-22/107 Du/Kr vom 17.10.2017,  
 Stellungnahme des Bebauungsplanes Nr. 107 „Sonnenfeld“ in Bohmte  
 ist uns eingegangen: unser Zeichen 20171101121.

Antwortung Ihrer Anfrage erhalten Sie, im Anhang beigefügt, unsere Stellungnahme 20171101121

hießlich zugehöriger Unterlagen m. d. B. um Beachtung.

\*\*\*\*\*  
 WICHTIGER HINWEIS!  
 \*\*\*\*\*

Leitungsansprüche können ab sofort auch über das BIL-Portal <https://portal.bil-leitungsanskunft.de> eingeholt werden.  
 Online- bzw. TOB-Beteiligungen zu Bauleitplanverfahren oder anderen öffentlich-rechtlichen Verfahren können  
 wie vor per E-Mail an die [leitungsanskunft@pledoc.de](mailto:leitungsanskunft@pledoc.de) gerichtet werden

Das BIL-Online-Portal der BIL eG ist ein Bundesweites Informationssystem zur Leitungsrecherche und stellt eine  
 umfassende branchenübergreifende Online-Leitungsanskunft bereit.

Die Nutzung der BIL-Leitungsanskunft ist für Sie kostenlos und ermöglicht Ihnen, Ihre Bauanfrage direkt online  
 zu formulieren und zu versenden. Ihr Vorteil: Sie müssen Ihre Bauanfrage nur einmalig formulieren und erreichen  
 alle an BIL teilnehmenden Leitungsbetreiber. Sind wir für Ihren angefragten Bereich nicht zuständig, erhalten  
 Sie über BIL eine Negativanskunft.

Ein weiterer Vorteil für Sie: Sie können Ihre in BIL eingestellte Bauanfrage über eine E-Mail-Weiterleitungsfunktion  
 an weitere Leitungsbetreiber versenden, die derzeit noch nicht in BIL organisiert sind. Eine  
 Zuständigkeitsprüfung erfolgt in diesem Fall jedoch nicht.

Weitere Informationen über BIL können Sie der Seite <http://bil-leitungsanskunft.de/> entnehmen.

Wir würden uns freuen, wenn Sie die Vorteile der Online-Anskunft nutzen und sich schon heute im BIL-Portal unter  
[portal.bil-leitungsanskunft.de](https://portal.bil-leitungsanskunft.de) registrieren.

Bestenfallsigen Grüßen

DC GmbH  
 Gesellschaft für Dokumentationserstellung und -pflege mbH

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein

Platzbecker Straße 404, 45326 Essen  
<http://www.pledoc.de>

Telefonische Leitungsauskunft:  
<http://www.bil-leitungsauskunft.de>

Verkehrsberatung: Kai Dargel  
 Postfach 10 10 10 Essen HRB 9864

Der Empfänger dieser Nachricht ist nicht der Adressat dieser E-Mail, darf er deren Inhalt nicht verwenden, kopieren, reproduzieren oder auf andere Weise nutzen. Eine entsprechende Unterlassungsverpflichtung gilt auch gegenüber Mitarbeiter und/oder Empfangsbevollmächtigten.

Information contained in this message is confidential or protected by law. If you are not the intended recipient, please contact the sender and delete this message! Any unauthorized copying of this message or unauthorized distribution of the information contained herein is prohibited.

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein

# WESTNETZ

Teil von innogy

Westnetz GmbH · Goethering 23-29 · 49074 Osnabrück

Gemeinde Bohmte  
FD 3 Planen und Bauen  
Bremer Str. 4  
49163 Bohmte



### Regionalzentrum Osnabrück

Ihre Zeichen 3.1/610-22/107 Du/Kr  
Ihre Nachricht 17.10.2017  
Unsere Zeichen E-OP-A/Dpe/BBP-107/17  
Name Andreas Detmer  
Telefon 0541-316-2277  
Telefax 0541-316-2244  
E-Mail andreas.detmer@westnetz.de

Osnabrück, 14. November 2017

#### Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 107 „Sonnenfeld“

Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4 Absatz 1 BauGB in Verbindung mit der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 13. November 2017 in obiger Angelegenheit und teilen Ihnen mit, dass seitens der innogy Netze Deutschland GmbH grundsätzlich keine Bedenken gegen den oben näher bezeichneten Bebauungsplan bestehen.

Rechtzeitig vor Inangriffnahme der Erschließungsmaßnahmen (Ausbau der Straßen, Verlegung der Rein- und Abwasserleitungen usw.) in diesem Baugebiet bitten wir um eine entsprechende Mitteilung, damit wir das Versorgungsnetz planen und entsprechend disponieren können.

Falls bei Erschließung dieses Baugebietes auch eine Erweiterung der Straßenbeleuchtung gewünscht wird, bitten wir Sie, uns dieses rechtzeitig mitzuteilen, damit die Arbeiten für die allgemeine öffentliche Versorgung und für die Straßenbeleuchtung in einem Arbeitsgang durchgeführt werden können.

Der Anschluss des mit dem Bebauungsplan ausgewiesenen Gebietes an das Erdgasversorgungsnetz ist möglich.

Bei evtl. Tiefbauarbeiten ist auf die vorhandenen erdverlegten Versorgungseinrichtungen Rücksicht zu nehmen, damit Schäden und Unfälle vermieden werden. Schachtarbeiten in der Nähe der Versorgungseinrichtungen sind von Hand auszuführen. Wir bitten Sie zu veranlassen, dass sich die bauausführenden Firmen rechtzeitig vor Inangriffnahme der Bauarbeiten mit unserem Netzbetrieb in Bad Essen, Telefon 05472 9429-0 in Verbindung setzen damit diesen ggf. der Verlauf der Versorgungseinrichtungen angezeigt werden kann.

Änderungen und Erweiterungen der Versorgungseinrichtungen behalten wir uns unter Hinweis auf die §§ 13, 30, 31 und 32 BauGB ausdrücklich vor.

Diese Stellungnahme ergeht im Auftrag der innogy Netze Deutschland GmbH als Eigentümerin der Anlage(n).

#### Westnetz GmbH

Goethering 23-29 · 49074 Osnabrück · T +49 541 316-01 · westnetz.de · **Vorsitzender des Aufsichtsrates** Dr. Joachim Schneider  
**Geschäftsführung** Dr. Jürgen Gröner · Arno Hahn · Dr. Stefan Küppers · Dr. Achim Schröder  
**Sitz der Gesellschaft** Dortmund · Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund · Handelsregister-Nr. HRB 25719  
**Bankverbindung** Commerzbank Essen · BIC COBADE330 · IBAN DE02 3604 0039 0142 0934 00  
Glaubiger-IDNr. DE05ZZ00000109489 · USt-IDNr. DE813798535



Der Hinweis, dass keine grundsätzlichen Bedenken bestehen, wird ebenso wie die Hinweise zu den Erschließungs- und Tiefbauarbeiten sowie den möglichen Änderungen oder Erweiterungen vorhandener Versorgungseinrichtungen zur Kenntnis genommen.

Eine Änderung des Bebauungsplans ist nicht erforderlich.

--	--	--	--

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein

# WESTNETZ



Teil von innogy

Seite 2 von 2

Freundliche Grüße

Westnetz GmbH

*i. A. Detmer*  
i. A. Detmer

*i. A. Petersen*  
i. A. Petersen

--	--	--	--	--	--

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein

**emer, Lars**

**von:** Dunkhorst, Alf  
**datum:** Montag, 20. November 2017 16:32  
**an:** Kraemer, Lars  
**eff:** Fwd: Stellungnahme S00541322, Gemeinde Bohmte, 3.1/610-22/107 Du/Kr, Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 107 "Sonnenfeld"

meinem iPhone gesendet

ang der weitergeleiteten Nachricht:

**Von:** Koordinationsanfrage Vodafone Kabel Deutschland  
 <koordinationsanfragen.de@vodafone.com>  
**Datum:** 20. November 2017 um 16:29:39 MEZ  
**An:** <dunkhorst@bohmte.de>  
**Betreff:** Stellungnahme S00541322, Gemeinde Bohmte, 3.1/610-22/107 Du/Kr, Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 107 "Sonnenfeld"

Vodafone Kabel Deutschland GmbH  
Heisfelder Straße 2 \* 26789 Leer

Gemeinde Bohmte  
Bremer Straße 4  
49163 Bohmte

Zeichen: Netzplanung, Stellungnahme Nr.: S00541322  
 E-Mail: [TDRG-N-Leer.de@vodafone.com](mailto:TDRG-N-Leer.de@vodafone.com)  
 Datum: 20.11.2017  
 Gemeinde Bohmte, 3.1/610-22/107 Du/Kr, Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 107 "Sonnenfeld"

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 17.10.2017.

Eine Ausbauentcheidung trifft Vodafone nach internen Wirtschaftlichkeitskriterien.  
 Dazu erfolgt eine Bewertung entsprechend Ihrer Anfrage zu einem Neubaugebiet.  
 Bei Interesse setzen Sie sich bitte mit dem Team Neubaugebiete in Verbindung:

Vodafone Kabel Deutschland GmbH  
Neubaugebiete KMU  
Südwestpark 15  
90449 Nürnberg

[Neubaugebiete.de@vodafone.com](mailto:Neubaugebiete.de@vodafone.com)

Bitte legen Sie einen Erschließungsplan des Gebietes Ihrer Kostenanfrage bei.

Weiterführende Dokumente:

Die Hinweise zur Ausbauentcheidung werden zur Kenntnis genommen.  
Eine Änderung des Bebauungsplans ist nicht erforderlich.

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein

- [Wichtiger Hinweis](#)
- [Kaberschutzanweisungen](#)
- [Zeichenerklärung](#)

Freundliche Grüße  
Vodafone Kabel Deutschland GmbH

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Informationen zu unseren Produkten und Services fuer Privatkunden finden Sie unter [www.vodafone.de](http://www.vodafone.de), fuer  
Geschäftskunden der Immobilienwirtschaft und Mehrfamilienhauseigentüemer unter  
[www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen](http://www.kabeldeutschland.de/wohnungsunternehmen).

Die gesetzlichen Pflichtangaben finden Sie unter [www.vodafone.de/pflichtangaben](http://www.vodafone.de/pflichtangaben)

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein



Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie  
Postfach 51 01 53, 30631 Hannover



Landesamt für Bergbau,  
Energie und Geologie

Gemeinde Bohmte  
Bremer Straße 4

49163 Bohmte



Bearbeitet von Gerhard Nowak

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom  
3.1/610-22/107 Du/Kr - 17.10.2017

Mein Zeichen (Bei Antwort bitte angeben)  
L 3.3-L68505-03\_01-2017-1353-  
Nk/Loe

Durchwahl (0511) 643-2488

H/Loeannover, 14.11.2017

E-Mail: [poststelle@lbeg.niedersachsen.de](mailto:poststelle@lbeg.niedersachsen.de)

**BBP Nr. 107**

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus Sicht des Fachbereiches **Bergaufsicht Meppen** wird zu o.g. Vorhaben wie folgt Stellung  
genommen:

Das Plangebiet befindet sich im Einwirkungsbereich des ehemaligen Steinkohlebergbaus  
Zeche Beharrlichkeit.

Eine Tagesöffnung befindet sich angrenzend nördlich des Plangebietes.

Weitere Anregungen oder Bedenken aus Sicht unseres Hauses bestehen unter Bezugnah-  
me auf unsere Belange nicht.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrage

(G. Nowak)

Die Hinweise zu Bergbauaktivitäten und Tagesöffnungen werden zur Kenntnis  
genommen.

Eine Änderung des Bebauungsplans ist nicht erforderlich.

GEOZENTRUM HANNOVER  
Dienstgebäude  
Alfred-Benz-Haus  
Stübeweg 2  
30655 Hannover

Verkehrsanbindung  
Stadtbahnlinie 7 bis Haltestelle  
Pappelwiese, Richtung Schierholz-  
straße  
Internet  
<http://www.lbeg.niedersachsen.de>

Telefon  
(0511) 643 - 0  
Telefax  
(0511) 643 - 2304  
E-Mail  
[Poststelle@lbeg.niedersachsen.de](mailto:Poststelle@lbeg.niedersachsen.de)

Bankverbindung  
Nord/LB (BLZ 250 500 00) Konto 106 022 395  
IBAN: DE 84 2505 0000 0106 0223 95  
SWIFT-BIC: NOLA DE 33XXX  
Steuernummer beim Finanzamt Hannover Nord: 25/202/29467  
USt - ID - Nummer: DE 811289769

--	--	--	--

Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange	Beschlussvorlage	Abstimmungsergebnis			
		einst.	ja	enth.	nein