

**Bauherr: Gemeinde Bohmte
49 163 Bohmte**

Anlage 2

Kostenermittlung Erweiterung des Eingangsbereiches als Foyer

	Art der Arbeiten	in %	Plan		
	<u>Kosten des Gebäudes</u>				
1	Erdarbeiten	2	5.600,00 €		
2	Fundamente	2	5.600,00 €		
3	Maurer- und Stahlbeton	24	67.200,00 €		
4	Zimmerarbeiten	7	19.600,00 €		
5	Dachdeckerarbeiten	7	19.600,00 €		
6	Klempnerarbeiten	1	2.800,00 €		
7	Außenputz	8	22.400,00 €		
8	Zwischensumme Rohbau		- €	142.800,00 €	
9	Elektroarbeiten	4	11.200,00 €		
10	Heizung-und Sanitär (Grundausstattung)	11	30.800,00 €		
11	KWL-Anlage Sonderausstattung		- €		
12	Solaranlage, Sonderausstattung		- €		
13	Aufzug		- €	- €	
14	Innenputz	2	5.600,00 €		
15	Estricharbeiten	2,5	7.000,00 €		
16	Fliesenarbeiten	2	5.600,00 €		
17	Fenster/Haustür	11	30.800,00 €		
	Innentüren	1,5	4.200,00 €		
18	Zwischensumme Innenausbau/Heizung/Elektro		- €	95.200,00 €	
19	Sonnenschutz		- €	15.000,00 €	
20	Schlosserarbeiten ca./E	1,5	4.200,00 €		
21	Trockenausbau	3	8.400,00 €		
22	Bodenbeläge	6,5	18.200,00 €		
25			- €		
26	Sonderausstattung		- €	10.000,00 €	
27	Anstrich- u.	4	11.200,00 €		
28	Zwischensumme Innenausbau/Sonstiges		- €	42.000,00 €	
31	Baukosten Anbau Foye	100	280.000,00 €	305.000,00 €	
32	Genehmigungskosten, Vermessung, Gebühren		2.000,00 €	2.000,00 €	
33	Außenanlagen		50.000,00 €	50.000,00 €	
34	Grundstück vollerschlossen (Angabe Bauherr)				
36	Hausanschlusskosten Strom, Wasser, Gas, Telefon		6.000,00 €	6.000,00 €	
37					
38	Sicherheit		10.000,00 €	10.000,00 €	
39	Architektenleistung (abweichend HOAI) BA, ENEC, Statik gemäß Vereinbarung, Bauleitung,		32.000,00 €	32.000,00 €	
	Gesamt		380.000,00 €	405.000,00 €	- €
Bei der oben genannten Berechnung handelt es sich um eine Kostenschätzung gemäß Verteilerschlüssel					
Kostenkontrolle über die Nutzfläche					
	Wohnfläche	140	2.000,00 €	280.000,00 €	
	Gesamtsumme Baukosten				