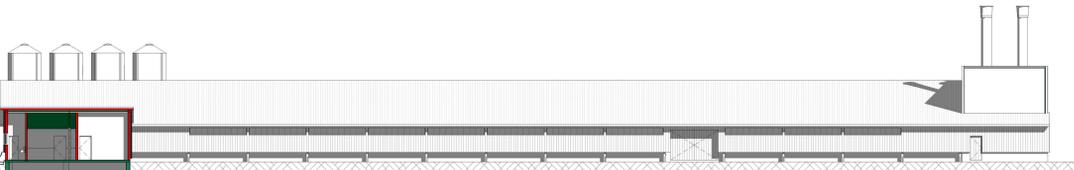
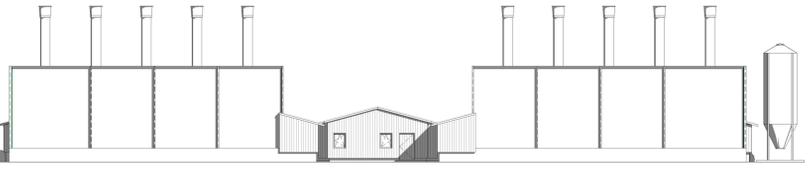


Nordansicht Stall 3

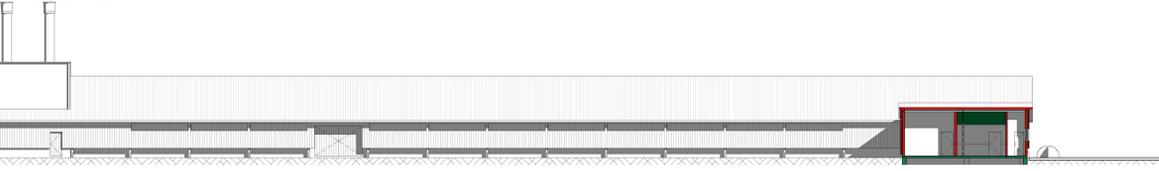
Westansicht



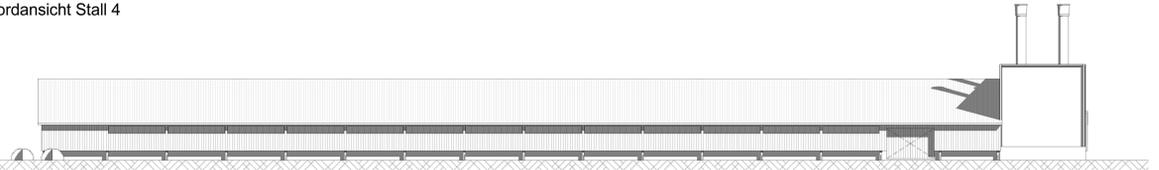
Südansicht Stall 3



Ostansicht



Nordansicht Stall 4



Südansicht Stall 4

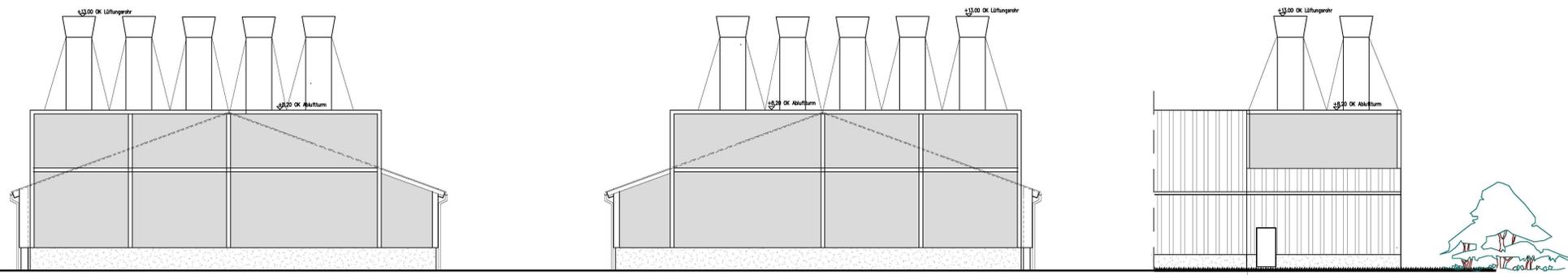


Süd-Westansicht

Alle Maße sind am Bau zu prüfen und haben nur Gültigkeit in Verbindung mit den geprüften und genehmigten Bauunterlagen (Zeichnung und Statik)

Nr.	Datum	Änderung	Bearbeiter
Geschäftsstelle Meppen Am Markt 10 · 49163 Meppen Fon: 05211 5335-0 Fax: 05211 5335-40 info@meppen@ng.de			
		Niedersächsische Landgesellschaft mbH	
Objekt: Errichtung des 3.+4. Hähnchenmaststalles einschl. Abluftum und Einbau DLG-zertifizierten Abluftwäschers Aufstellung von 4 Futtermittelsilos (je 40m³) u. Einbau von zwei SW-Auffanggruben			
Bauherr: Schulze-Zumkley Hähnchenmast GmbH&Co.KG 49163 Bohmte		Zeichnung: Ansichten	
Meppen, den 13.09.2016 Entwurfsverfasser: Friedhelm Börger Dipl.-Ing. Architekt EL-Nr. 12196		gez. Hildepohl Unterschrift des Bauherren: Projektnummer: 501721292 Blatt Nr.: 2/2	

Präambel und Ausfertigung <small>Aufgrund der §§ 1 Abs. 3 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 23.09.2004 (BGRl. I S.2414) in der aktuell gültigen Fassung und der §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576) in der aktuell gültigen Fassung, hat der Rat der Gemeinde Bohmte diesen vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 105 "Tierhaltungsanlage Schulze-Zumkley", bestehend aus der Planzeichnung und den textlichen Festsetzungen sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan, als Satzung beschlossen.</small>	
Bohmte, den	(SIEGEL) _____ Bürgermeister
Aufstellungsbeschluss <small>Der Rat/Verwaltungsausschuss der Gemeinde hat in seiner Sitzung am _____ die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit Vorhaben- und Erschließungsplan beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am _____ ortsüblich bekanntgemacht worden.</small>	
Bohmte, den	_____ Bürgermeister
Öffentliche Auslegung <small>Der Rat/Verwaltungsausschuss der Gemeinde hat in seiner Sitzung am _____ dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans und der Begründung sowie dem Vorhaben- und Erschließungsplan zugestimmt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.</small>	
<small>Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am _____ ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit der Begründung sowie der Vorhaben- und Erschließungsplan und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom _____ bis einsch. _____ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausliegen.</small>	
<small>Gemäß § 4a Abs. 2 BauGB sind gleichzeitig die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eingeholt worden.</small>	
Bohmte, den	_____ Bürgermeister
Satzungsbeschluss <small>Der Rat der Gemeinde hat den vorhabenbezogenen Bebauungsplan sowie den Vorhaben- und Erschließungsplan nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB in seiner Sitzung am _____ als Satzung (§10 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.</small>	
Bohmte, den	_____ Bürgermeister
Bekanntmachung <small>Die Erteilung der Genehmigung / der Beschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplans sowie des Vorhaben- und Erschließungsplans ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden.</small>	
<small>Der vorhabenbezogene Bebauungsplan ist damit am _____ in Kraft getreten.</small>	
Bohmte, den	_____ Bürgermeister
Verletzung von Vorschriften <small>Innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit Vorhaben- und Erschließungsplan sind Verstöße gegen Verfahrens- und Formvorschriften gemäß § 214 Abs. 1 BauGB oder beachtliche Verstöße unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 1 BauGB der Vorschriften über das Verhältnis des vorhabenbezogenen Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans oder beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges gemäß § 214 Abs. 3 BauGB nicht geltend gemacht worden. Entsprechende Verstöße oder Mängel werden damit unbeachtlich.</small>	
Bohmte, den	(SIEGEL) _____ Bürgermeister

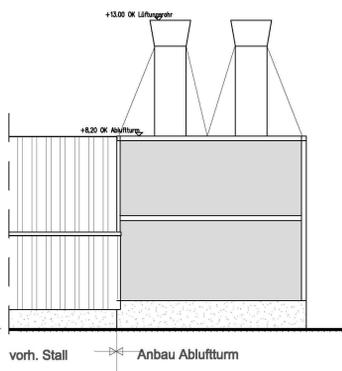


Stall 2

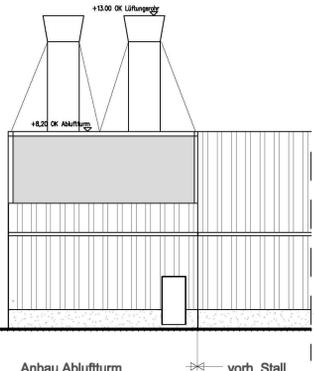
Ostansicht

Stall 1

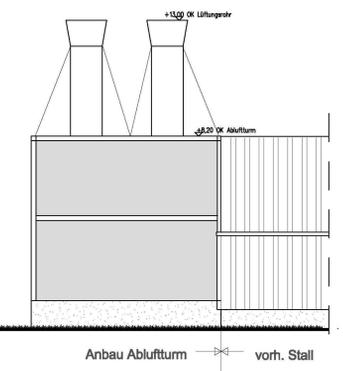
vorh. Stall Anbau Abluftum
Südansicht Stall 1



Südansicht Stall 2



Nordansicht Stall 2



Nordansicht Stall 1

Nr.	Datum	Änderung	Bearbeiter
Niedersächsische Landgesellschaft m.b.H. <small>Geoschulze-Gesellschaft Am Markt 10 · 49163 Meppen Fon: 05211 5335-0 Fax: 05211 5335-40 info@meppen@ng.de</small>			
Objekt: Vergrößerung des Abluftturmes mit Einbau eines DLG-zertifizierten Abluftwäschers an vorh. Hähnchenmaststall 1+2			
Bauherr: Schulze-Zumkley GmbH&Co.KG Flur 27, Flurstück 58 + 59 Osterbrück, d. 21.09.16		Kreis: Osterbrück Zeichnung: Ansichten Projekt Nr.: 501721292 Blatt Nr.: 4	
Planverfasser: _____ Ort/Datum:		Unterschrift des Bauherren: _____ Ort/Datum:	

Dieser Vorhaben- und Erschließungsplan besteht aus: <ul style="list-style-type: none"> - Kurzbeschreibung - Blatt 1 (Lageplan) - Blatt 2 (Grundrisse und Schnitte der geplanten Hähnchenmastställe) - Blatt 3 (Grundrisse und Schnitte der geplanten Ablufttürme) - Blatt 4 (Ansichten der geplanten geplanten Hähnchenmastställe und Ablufttürme) - Zusätzliche Informationen zum Bauvorhaben - Immissionsschutzgutachten - Wasserwirtschaftliche Vorplanung 			
Lagebezug: ETRS89 UTM 32N			
Vorbauvertr.: Schulze-Zumkley GmbH & Co KG <small>Brockstraße 10, 49163 Bohmte</small>	Datum: 2016-03	Zeichen: RI	Ber/Hd: Ber/Hd
Redaktionelle Bearbeitung: IPW	gezeichnet: 2016-03	geprüft: melgebehen	Wallenhorst, 2017-02-10
Plannummer: H:\SCHULZE-FU1609\FUAME\BPM\boj-105_v-01.dwg(Ansichten)			
GEMEINDE BOHMTE Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 105 "Tierhaltungsanlage Schulze-Zumkley"			
Blatt 4/4	Ansichten	Entwurf	Maßstab: 1 : 100 1 : 200