

## dipl.-ing. martin nordhoff, architekt

mitglied der architektenkammer nds  
tragwerksplaner der ingenieurkammer nds  
gebäudeenergieberater und gebäudewertermittler  
bausachverständiger für gutachten

gartenstraße 1  
49 163 bohnte  
fon: 05471-950300  
fax:05471-9503029

e-mail: [info@architekturbuero-nordhoff.de](mailto:info@architekturbuero-nordhoff.de)  
homepage: [www.architekturbuero-nordhoff.de](http://www.architekturbuero-nordhoff.de)

Erweiterung des evangelischen Kindergartens Hunteburg  
Wilhelm-Busch-Weg 4 in 49 163 Hunteburg

Begründung zur Änderung des Vorentwurfs vom Mai 2016

### 1. Erweiterung des Essbereiches und Schaffung einer Kindermensa

Mehrkosten zum Vorentwurf ca. 32.600,00 €

zur bisherigen Situation:

die ca. 30-35 Kinder nehmen die Mahlzeiten, auch die warme Mittagsmahlzeit, an Tischen im Bereich Küche, im kombinierten Personal- und Besprechungsraum sowie im Flur ein. Hier stehen auch die erforderlichen Tische und Stühle.

jetzige Situation:



Zeitweise müssen die Kinder in Schichten essen, um die fehlenden Sitzplätze auszugleichen. Im Bereich Flure wird die Aufstellung der Tische und Stühle wegen der Einschränkung der Flucht- und Rettungswege zukünftig untersagt, die Doppelnutzung des Personal-/Besprechungsraum ist wegen der Größe der Möbel nicht tragbar.

vorhandene Flächen:

ca. 18,50 m<sup>2</sup> im Bereich Flure (zukünftig untersagt)  
ca. 21,40 m<sup>2</sup> im Bereich Personal-/Besprechungsraum  
zweckmäßig)  
ca. 6,00 m<sup>2</sup> im Bereich Küche

(nicht

Summe Bestand

**45,90 m<sup>2</sup>**

geplante Flächen Vorentwurf Mai 2016:

38,33 m<sup>2</sup> im Essbereich und Anbau:  
6,00 m<sup>2</sup> im Bereich Küche

Summe Vorentwurf:

**44,33 m<sup>2</sup>**

Da ein separater Kopierraum ausgeführt werden muss, hätte sich die Fläche Essbereich auf 36,22 m<sup>2</sup> verringert, der Anbau wurde um die fehlende Fläche von 16,24 m<sup>2</sup> auf 30,77 m<sup>2</sup> vergrößert.

Nach dem aktuellen Entwurf stehen für die Mahlzeiten der Kinder nun 50,75 m<sup>2</sup> zur Verfügung, was nur geringfügig mehr ist, als bereits vorhanden und einer Fläche von ca. 1,45-1,69 m<sup>2</sup>/Kind entspricht.

Summe nach Änderung des Vorentwurfs:

**50,75 m<sup>2</sup>**

## dipl.-ing. martin nordhoff, architekt

mitglied der architektenkammer nds  
tragwerksplaner der ingenieurkammer nds  
gebäudeenergieberater und gebäudewertermittler  
bausachverständiger für gutachten

gartenstraße 1  
49 163 bohnte  
fon: 05471-950300  
fax:05471-9503029

e-mail: [info@architekturbuero-nordhoff.de](mailto:info@architekturbuero-nordhoff.de)  
homepage: [www.architekturbuero-nordhoff.de](http://www.architekturbuero-nordhoff.de)

Erweiterung des evangelischen Kindergartens Hunteburg  
Wilhelm-Busch-Weg 4 in 49 163 Hunteburg

Begründung zur Änderung des Vorentwurfs vom Mai 2016

Nach den Erfahrungen der letzten Jahre ist eher mit einer größeren Anzahl von Kindern zu rechnen, die das Angebot der Essensversorgung in Anspruch nehmen werden als bislang.

Durch die Vergrößerung des Anbaus insbesondere in der Tiefe wird eine aufwendigere Dachanpassung erforderlich. Die zukünftige Mensa bietet aber auch ein größeres Raumvolumen, das dem erforderlichen Raumklima insbesondere eines Essbereiches zu Gute kommt.

## 2. Umplanung des geplanten Anbaus, Schaffung eines eigenen Eingangs

Mehrkosten zum Vorentwurf ca. 29.500,00 €

Der geänderte Entwurf sieht für den Krippenbereich, der in dem Anbau untergebracht wird, sieht einen separaten Eingang für Eltern und Kinder des Krippenbereichs vor. Dies ist in pädagogischer und funktioneller Hinsicht sinnvoll: der hygienisch erforderliche Sauberbereich der Kinderkrippe wird nicht von Kindergartenkindern und deren Eltern gestört; es kann ein Austausch stattfinden und die Bereiche können trotzdem voneinander unabhängig und unbeeinträchtigt funktionieren. Aktuelle Krippenanbauten wie im Kindergarten Wirbelwind in Bohnte und im Kindergarten Hummelhof in Herringhausen erhalten ebenfalls aus den genannten Gründen separate Eingänge.

## 3. weitere Umplanungen zum Vorentwurf

Einzelne Umplanungen zum Vorentwurf wie die Erweiterung des Büros der Kindergartenleiterin, die Umgestaltung des jetzigen Eingangs oder die Gaubenform des Anbaus können entfallen oder kostengünstiger ausgeführt werden.

Summe der Einsparungen hier: ca. 27.000,00 €, d.h. Summe Mehrkosten: 32.583,59 €